



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 52572 Ciurila

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|--------------------------------|------------------------|
| A1      | 52572                        | Din acte: 500<br>Masurata: 503 | Teren neimprejmuit;    |

### B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>25563 / 25/09/2017</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 4269, din 18/09/2017 emis de Primaria Comunei Ciurila; |  |           |
| B5   | Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în sensul schimbării destinației imobilului din extravilan în intravilanul satului Sălicea, comuna Ciurila           | A1        |
| <b>28993 / 25/10/2017</b>  |  |           |
| Act Notarial nr. 4052, din 24/10/2017 emis de BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN;         |  |           |
| B6   | Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1<br>1) POP-SILVĂȘAN VLAD, și soția<br>2) POP-SILVĂȘAN FLORINA-STELIANA | A1        |

### C. Partea III. SARCINI .

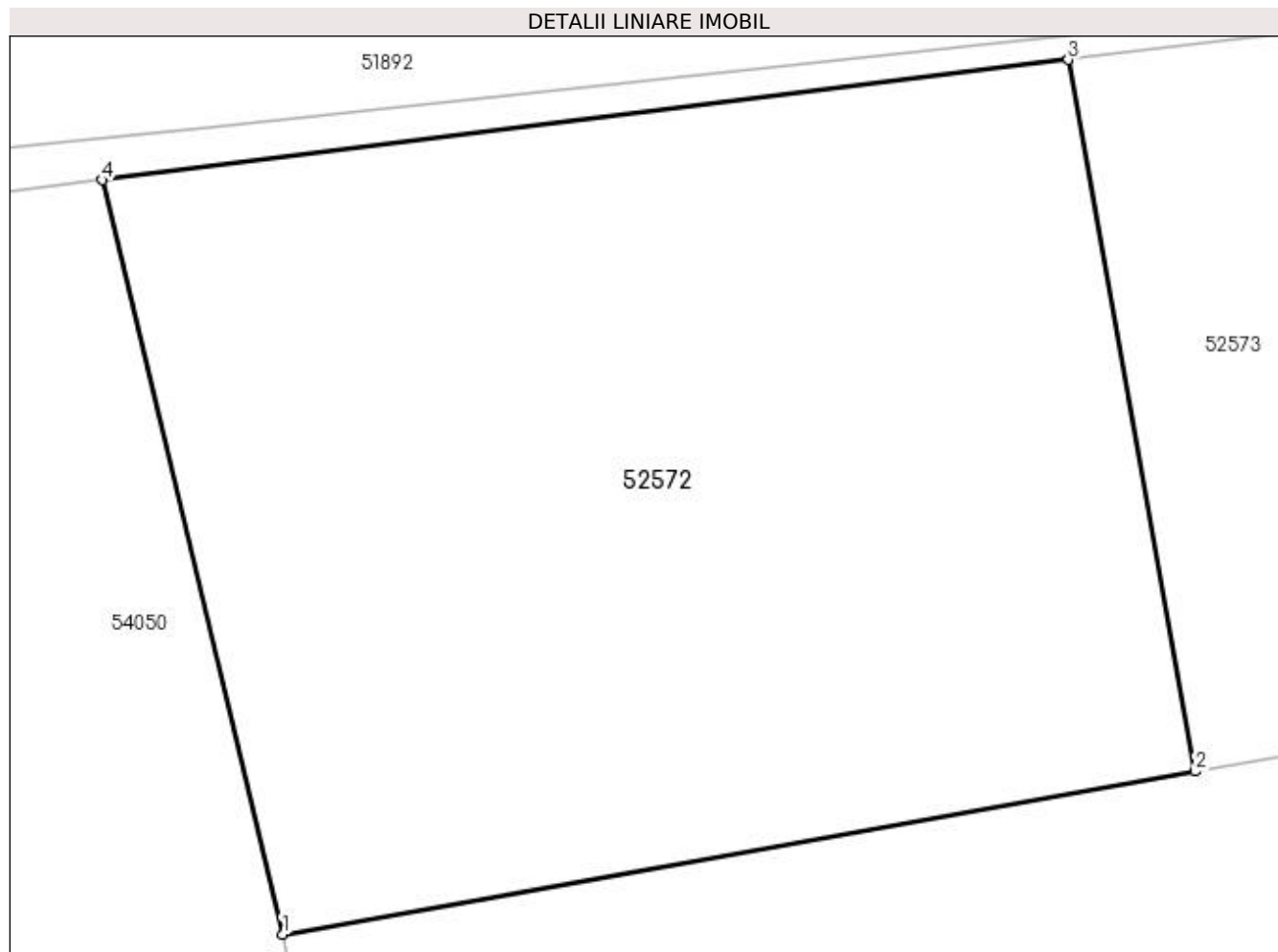
| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                |                        |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
| 52572        | Din acte: 500<br>Masurata: 503 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1      | faneata             | DA          | 503            | -     | -       | -        | Teren neimprejmuit.    |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 1             | 2             | 24.675                   |
| 2             | 3             | 19.239                   |
| 3             | 4             | 25.908                   |
| 4             | 1             | 20.646                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

27/09/2022, 08:12