



576600
57750

LEGENDA:

LIMITE

LIMITA ZONEI REGLEMENTATE

PARCELA STUDIATA CADASTRATA

PARCELE UTR CADASTRATE

ZONIFICARE FUNCTIONALA

LOCUIRE UTR-Lr

DRUM DOMENIU PUBLIC

REGLEMENTARI

ALINIAMENT PROPUȘ

RETRAGERI PROPUȘ FATA DE LIMITE

PERIMETRU CONSTRUCȚIE

SUPRAFATA PAVATA

SPATII VERZI

ACCES

ACCES AUTO PE PROPRIETATE

ACCES PIETONAL PE PROPRIETATE

PROFILE STRADALE PROPUȘ

UTR-Lr

P.O.T. MAX=30 %

C.U.T. MAX=0.700

BILANT TERITORIAL

NR. ZONIFICARE FUNCTIONALA

EXISTENT

PROPUȘ

1. Lr- Zona locuitorilor rurale cu regim

reduc de inaltime-Lr locuitorilor

individuale amplasate izolat pe

parcele, si anexele acestora, cu

regim de inaltime (P+M sau P+R)

576500

576500

576500

576500

576500

576500

576500

576500

576500

576500

576500

576500

576500

576500

576500

576500

576500

576500

Semnat digital de
Oana-Elena Selegean
Data: 2024.11.13
13:36:02 +02'00'



VERIFICATOR	NUMELE	SEMNATURA	CERINTA	PROIECT NR.:
				06/2025
				FAZA
				P.U.Z.
SPECIFICATIE	NUMELE	SEMNATURA	PROIECT NR.:	FORMAT
SEF	ari. Adace Dan Ștefan			A3
COORDONATOR	ari. Raluca Tonia			420x297
PROIECTAT	ari. Adace Dan Ștefan			PLANSA
				NR.:
				U.04

TUDOR ANA MARIA

Beneficiar

ELABORARE DOCUMENTAȚIE P.U.Z. ȘI DOCUMENTAȚIE PENTRU

AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚIE A OBIECTIVULUI

LOCUITA UNIFAMILIARĂ ÎMPREJURARE ȘI ÎNCADRARE ÎN UTILITĂȚI

Loc. Salicea, com. Ciurila, nr. Cf. CAD. 55290, jud. Cluj

Data: Octombrie 2024

Sistem de proiecte: Stereografic 1970

Sistem de cote: Marea Neagra 1975

STOIAN CRISTIAN-
VASILE
2024.10.17 16:17

Executant:

Stoian Cristian-Vasile

Aut. seria RO-BN-F-0072