



**LEGENDĂ**

- Terenul studiat
- Clădiri existente
- Carosabil
- Drum privat, proprietatea Nicorici Adriana și Nicorici Marcel Florin, care urmează a fi cedat Primăriei Com. Ciurila

**INDICI URBANISTICI EXISTENȚI:**

Suprafata parcela	984.00 mp
Suprafata construita la sol	0.00 mp
Suprafata construita desfasurata	0.00 mp
Suprafata utila desfasurata	0.00 mp
<b>POT existent =</b>	<b>0.00 %</b>
<b>CUT existent =</b>	<b>0.00</b>
Nr. locuri parcare la sol:	0 locuri
Nr. locuri parcare acoperite:	0 locuri

**TEREN: intravilan**  
 Adresa: Jud. Cluj, Com. Ciurila, Loc. Sălicea, f.n., nr.top. / nr.cad. 61975  
 Suprafață totală teren: 984 mp  
 Proprietar: Nicorici Adriana, Nicorici Marcel Florin



Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	577064.687	387500.897	8.744
2	577073.044	387498.326	43.140
3	577082.786	387540.352	21.861
4	577061.891	387546.779	21.345
5	577056.918	387526.021	6.476
6	577053.060	387520.820	5.624
7	577051.840	387515.330	9.270
8	577049.580	387506.340	16.005
9	577064.814	387501.432	0.550

S(2)=984mp P=133.015m

**Acest document este proprietatea firmei SC RAUM SRL și nu poate fi folosit, transmis sau reprodus, total sau partial, fara autorizarea expresa si scrisa. Utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnaturile si stampila proiectantilor in original.**

SEF PROIECT	arh. Horatiu Racasan		<b>PROIECTANT</b> <b>S.C. RAUM S.R.L.</b> Str. Octavian Goga, nr. 41, Cluj-Napoca, jud. Cluj, Romania email: raumoffice@gmail.com arh. Horațiu Răcășan tel. 0723-624272 membru O.A.R. / membru R.U.R.
PROIECTAT	arh. Horatiu Racasan		
DESENAT	arh. Mihai Cosovanu		
VERIFICAT	arh. Horatiu Racasan		
DENUMIREA PLANSEI	NR. PLANȘA	BENEFICIARI	NR. PROIECT
Plan situație existentă	U02	Nicorici Adriana și Nicorici Marcel Florin	209.1/2024
FAZA	SCARA	DATA	DENUMIREA LUCRARII:
PUD	1:500	Iunie 2024	P.U.D. și D.T.A.C. pentru construire drum de acces și prelungire utilități, locuință individuală, acces, împrejmuire, bransamente Jud. Cluj, Com. Ciurila, Loc. Sălicea, f.n., nr.top. / nr.cad. 61975

ADRESA: Jud. Cluj, Com. Ciurila, Sat Sălicea  
 C.F. NR. 61975  
 NR. CAD. 61975  
 U.A.T. Ciurila - Lr

Suprafata conform C.F. = 984 mp  
 Suprafata masurata = 984 mp

PROPRIETARI:  
 Nicorici Adriana  
 Nicorici Marcel Florin

**Planul de situație a fost elaborat pe suportul topografic în format digital conform cu documentația vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, atașată**