

PLAN TOPOGRAFIC  
Scara: 1: 500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
54048	1242 m.p.	Loc. Prunis, Intravilan, Com Ciurila, Jud Cluj
Cartea Funciara nr.	54048	UAT Ciurila

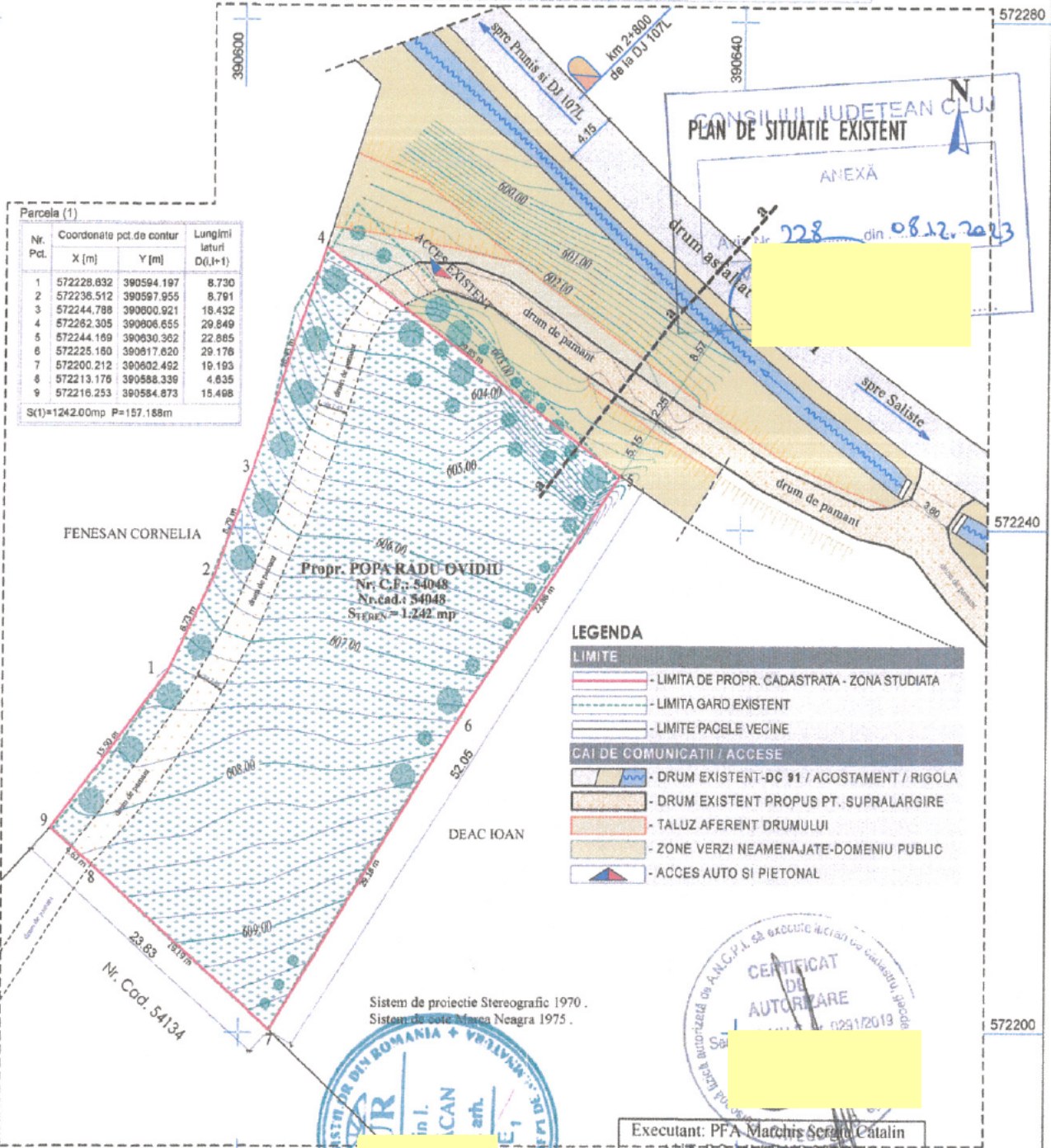
572280

572280

Parcela (1)

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laturi D(I, J-1)
	X [m]	Y [m]	
1	572228.632	390594.197	8.730
2	572236.512	390597.955	8.791
3	572244.788	390600.921	18.432
4	572282.305	390606.655	29.849
5	572244.169	390630.362	22.865
6	572225.160	390617.620	29.176
7	572200.212	390602.452	19.193
8	572213.176	390588.339	4.635
9	572216.253	390584.873	15.468

S(1)=1242.00mp P=157.168m



572240

572240

572200

572200

LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA DE PROPR. CADASTRATA - ZONA STUDIATA
  - LIMITA GARD EXISTENT
  - LIMITE PACELE VECINE
- CAI DE COMUNICATII / ACCESE**
- DRUM EXISTENT-DC 91 / ACOSTAMENT / RIGOLA
  - DRUM EXISTENT PROPUȘ PT. SUPRALARGIRE
  - TALUZ AFERENT DRUMULUI
  - ZONE VERZI NEAMENAJATE-DOMENIU PUBLIC
  - ACCES AUTO SI PIETONAL

Sistem de proiectie Stereografic 1970.  
Sistem de cote Alteza Neagra 1975.



Executant: PFA Marchis Sergiu Catalin  
AUT. RO-MM-P NR 291/2019  
Categorie B  
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta cu realitatea din teren.  
Data: 26. August 2023

Aura Stefanache

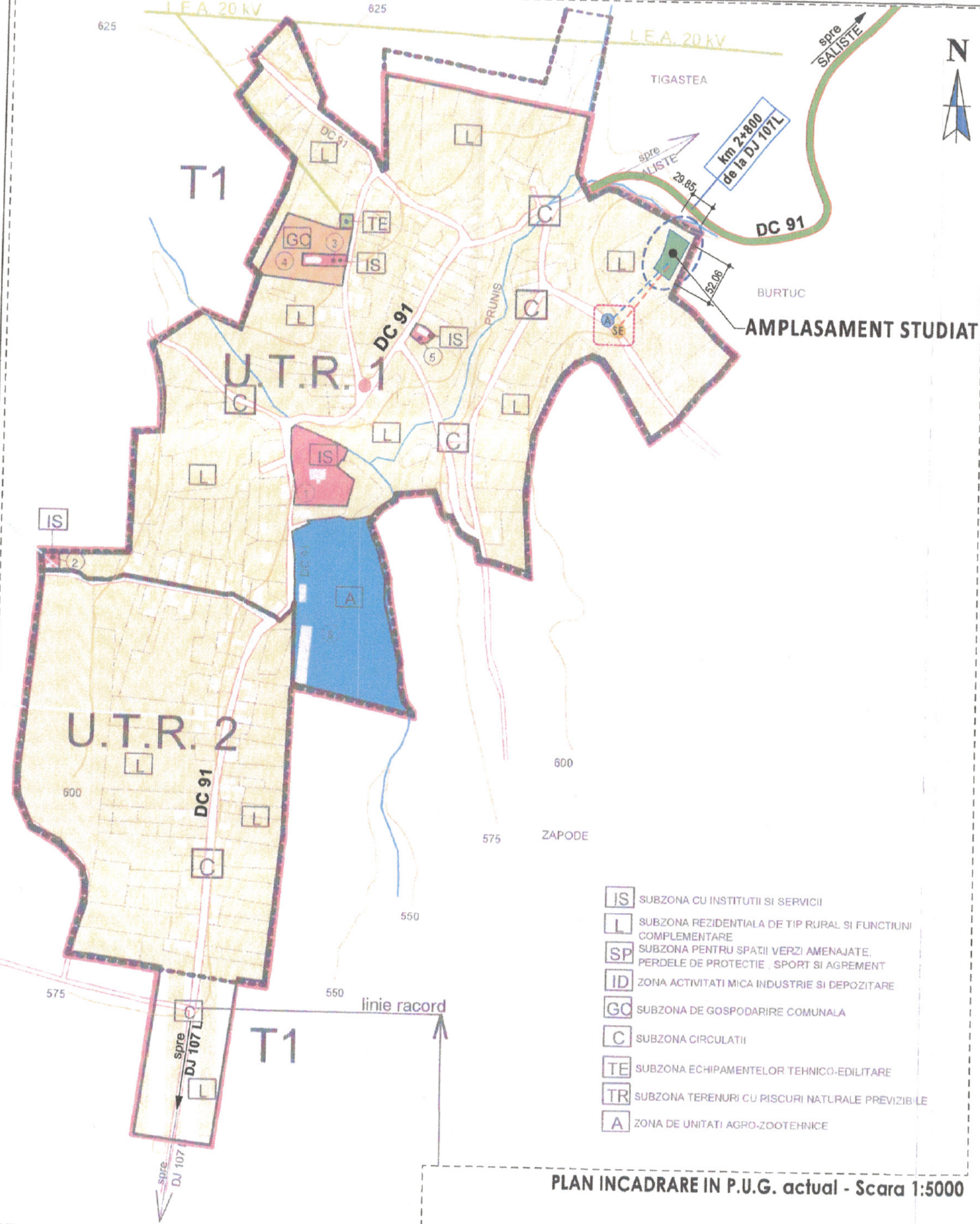
Digitally signed by Aura Stefanache  
Date: 2023.09.21 15:43:14 +03'00'



Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime decat cu acordul scris al B.I.A. "ARCHITAV" si nu pot fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate.

Proiectant:	Birou individual de arhitectura "ARCHITAV" - Cluj-Napoca - C.I.F. : 22534425
Beneficiar:	POPA RADU OVIDIU
Proiect:	PUD si DTAC CONSTRUIRE CASE de VACANTA Imprejmuire, Racorduri si Bransamente
PR.NR. 04/22	Amplasament: loc. PRUNIS, f.n., com. Ciurila, jud. Cluj - nr.cad. 54048
Data: 01.2023	Faza: P.U.D./Avize
Scara: 1:500	PLN. A 02
Verificat: arh. Sorin Albacan	PLAN DE SITUATIE EXISTENT

Format A4



- Legenda**
- Cladir
  - Imobil
  - Limita UAT
  - Limita judet

**LEGENDA**

- TEREN CE FACE OBIECTUL DOCUMENTATIEI  
**S total = 1242 mp Nr. cad : 54048**
- CAMIN APA - RETEA EDILITARA EXISTENTA
- STALP ELECTRIC - RETEA EDILITARA EXISTENTA
- BRANSAMENT APA - PROPUS
- RACORD Energie Electrica - PROPUS

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA  
 2204  
 Octavian BACIU  
 ARHITAV

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime decat cu acordul scris al B.I.A. "ARCHITAV" si nu pot fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate.

JUDEȚEAN CLUJ  
 ANEXA  
 228 din 08.12.2023  
 SAMPRE NEDICHIMBARE  
 ALIPIEȘTEI ȘEF

Proiectant : <b>Birou individual de arhitectura "ARCHITAV" -Cluj-Napoca- C.I.F. : 22534425</b>		Beneficiar : <b>POPA RADU OVIDIU</b>	
Proiect : <b>PUD si DTAC CONSTRUIRE CASE de VACANTA Imprejmuire, Racorduri si Bransamente</b>		Amplasament : <b>loc. PRUNIS, f.n., com. Ciurila, jud. Cluj - nr.cad. 54048</b>	
SPECIF.	NUMELE	PR.NR. 04/22	Faza P.U.D. Avize
Proiectat	arh. Octavian Baciu	Data 01. 2023	Titlul PL: <b>PLAN INCADRARE in ZONA si in P.U.G. actual</b>
Desenat	arh. Octavian Baciu	Scara 1:5000	

572200

PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR	
TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES LOCAL	
TERENURI PROPR. PRIVATAA PERS. FIZICE SAU JURIDICE	
CIRCULATIA TERENURILOR	
ZONA LIBERA EXISTENTA DIN DOMENIUL PUBLIC DESTINATA PENTRU LARGIRE DRUM ACCES	



Executant  
AUT. [Redacted]

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren.

Data: 26. August 2023



CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ

ANEXA

nr. 229 din 06.12.2023

[Redacted]



Digitally signed by  
Aura Stefanache  
Date: 2022.09.21  
15:43:14 +03'00'

Aura  
Stefanache



ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA  
2204  
Octavian BACIU

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime decat cu acordul scris al B.I.A. "ARCHITAV" si nu pot fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate.

Format A3

Proiectant: Biru individual de arhitectura "ARCHITAV" -Cluj-Napoca- C.I.F. : 22534425			Beneficiar: <b>POPA RADU OVIDIU</b>		
Proiect: PUD si DTAC CONSTRUIRE CASE de VACANTA Imprejmuire, Racorduri si Bransamente			Amplasament: loc. PRUNIS, f.n., com. Ciurila, jud. Cluj - nr.cad. 54048		
SPECIF.	NUMELE	SEM.N.	PR.NR. 04/22	Faza P.U.D./ Avize	
Proiectat	carh. S.Albcan si O. Baciu	[Redacted]	Data 01. 2023	Titlul Pl.: PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR CIRCULATIA TERENURILOR	
Desenat	arh. Octavian Baciu		Scara 1:400	Pl.Nr. A 05	
Verificat	carh. Sorin Albcan				