

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 64590 Ciurila

Nr. cerere	23809
Ziua	12
Luna	06
Anul	2023

Cod verificare  
100141081391



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	64590	1.800	Imobil împrejmuit la Nord, Sud și Vest prin gard de plasa de sarma, iar la Est este neimprejmuit.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>7034 / 21/02/2023</b>		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE DONATIE NR.365, din 17/02/2023 emis de CHIRILA ANA MARIA NP;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64590 a imobilului cu numarul cadastral 64590 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57646 inscris in cartea funciara 57646;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun cu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MARCU ADRIAN-IULIU, și soția 2) MARCU LAURA-MIHAELA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

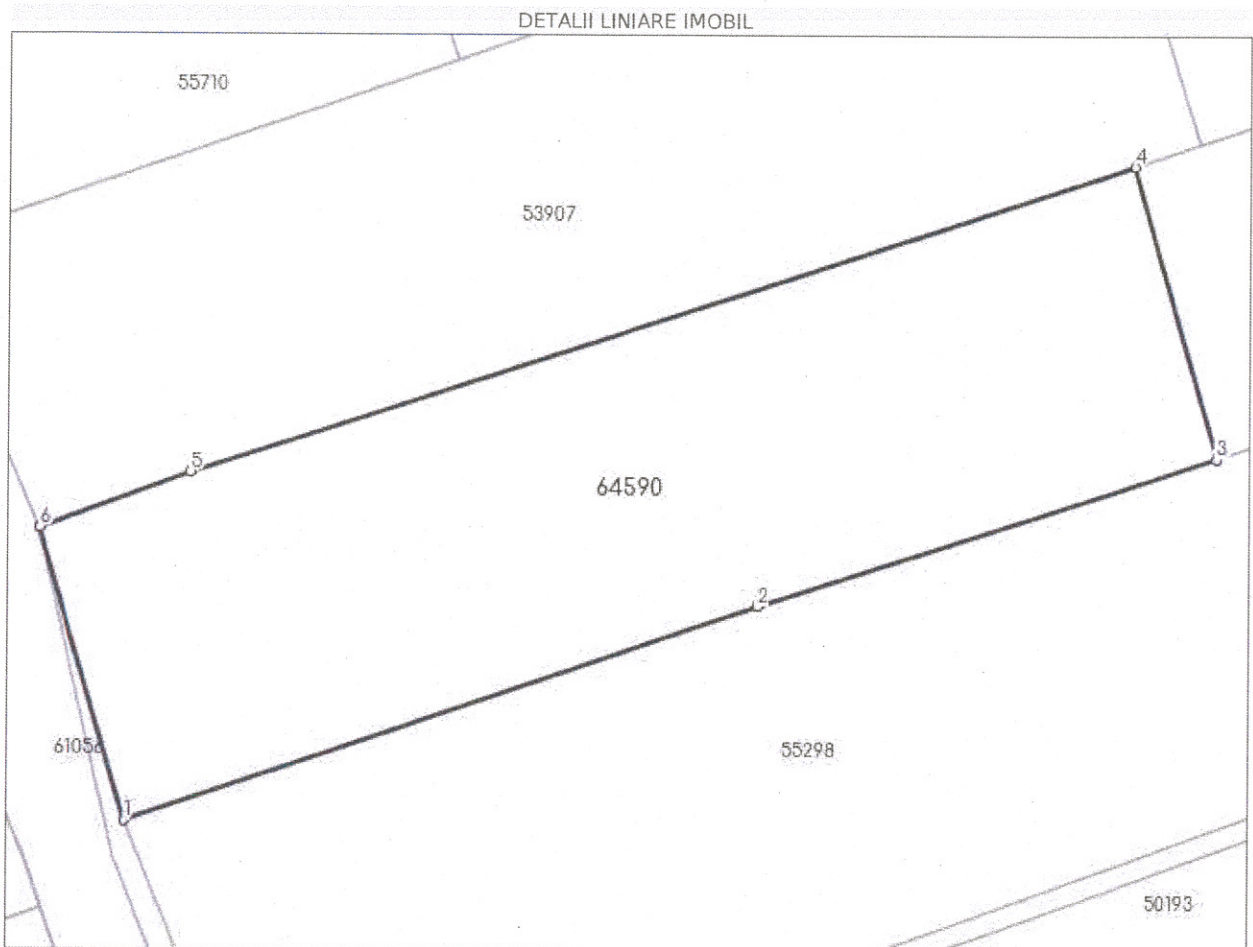
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
64590	1.800	Imobil împrejmuit la Nord, Sud si Vest prin gard de plasa de sarma, iar la Est este neimprejmuit.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.800	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	48.152
2	3	34.951
3	4	21.578
4	5	71.564
5	6	11.538
6	1	21.767

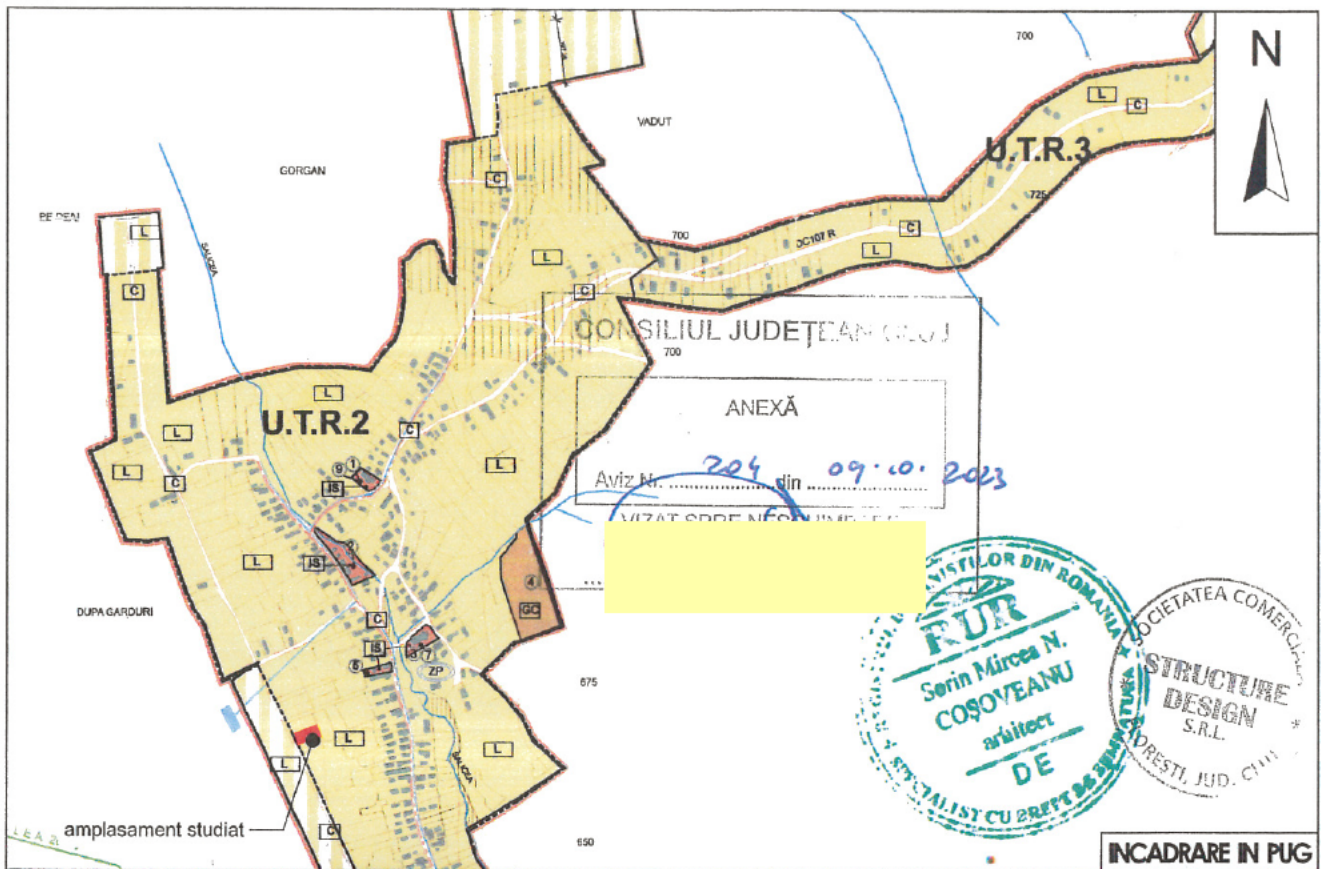
\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.


Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

12/06/2023, 11:04



				office@structuredesign.ro	
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT NR. / DATA	
 <b>S.C. STRUCTURE DESIGN S.R.L.</b> Str. Florilor, nr. 192, bl.E, ap.30, Florești, jud. Cluj J12/4836/2007 RO22705690 Tel. : 0731322411				BENEFICIAR: <b>MARCU ADRIAN IULIU si MARCU LAURA MIHAELA</b>	
				ELABORARE DOCUMENTATIE PUD SI DOCUMENTATIE PENTRU AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE CONSTRUIRE A OBIECTIVULUI 2 LOCUINTE CUPLATE, AMENAJARI EXTERIOARE, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE SI RACORDURI LA REțeleLE DE UTILITATI URBANE	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara n.a.	OBIECTIV:	PR. NR. <b>15/2023</b>
SEF PROIECT	arh. Sorin COSOVEANU			sat. Salicea, FN. com. Curnila, jud. Cluj	FAZA <b>P.U.D.</b>
PROIECTAT	arh. Victor CORBEAN		DATA 2023	PLANSA NR. <b>A02</b>	
DESENAT:	arh. Victor CORBEAN			<b>PLAN DE INCADRARE IN PUG</b>	




CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ  
 ANEXĂ  
 AVIZ nr. 20/09.10.2023

**KUR**  
 Sorin Mircea N.  
 COȘOVEANU  
 arhitect  
 DE

SOCIETATEA LUMERJAN  
 STRUCTURE  
 DESIGN  
 S.R.L.  
 FLOREȘTI, JUDEȚ. CLUJ

office@structuredesign.ro

VERIFICATOR	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT NR. / DATA	
	 <b>S.C. STRUCTURE DESIGN S.R.L.</b> Str. Florilor, nr. 192, bl.E, ap.30, Florești, jud. Cluj J12/4836/2007 RO22705690 Tel. : 0731322411			BENEFICIAR: <b>MARCU ADRIAN IULIU si MARCU LAURA MIHAELA</b> ELABORARE DOCUMENTATIE PUD SI DOCUMENTATIE PENTRU AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE CONSTRUIRE A OBIECTIVULUI 2 LOCUINTE CUPLATE, AMENAJARI EXTERIOARE, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE SI RACORDURI LA REțeleLE DE UTILITATI URBANE OBIECTIV: sat. Salicea, FN, com. Ciurila, jud. Cluj	PR. NR. <b>15/2023</b> FAZA <b>P.U.D.</b> PLANSA NR. <b>A07</b>
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA			
SEF PROIECT	arh. Sorin COSOVEANU				
PROIECTAT	arh. Victor CORBEAN		DATA 2023		
DESENAT:	arh. Victor CORBEAN			<b>PERSPECTIVE 3D</b>	