ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIURILA
407230 Ciurila, Str. Principala, Nr. 5, jud. Cluj
Tel./Fax: 0364 806 500
CUI 4924004

HOTĂRÂREA nr. 39/25.08.2026

PRIVIND APROBAREA MODIFICĂRII LIMITEI DE PROPRIETATE ŞI ÎNSUŞIREA DOCUMENTAŢIEI TEHNICE PENTRU IMOBILELE ÎNSCRISE ÎN C.F. NR. 53952 ŞI C.F. NR. 55148 - U.A.T. CIURILA

Consiliul Local al Comunei Ciurila, întrunit în şedinţă ordinară, în data de 25 august;

Având în vedere:

- **Cererea cu nr. 3438 /03.07.2026 prin care se solicită rectificarea limitei de hotar dintre imobilele identificate prin C.F. NR. 53952 , având nr. cadastral 53952 ŞI C.F. NR. 55148 , având nr. cadastral 55148**
- **Nota tehnica cu nr. 4163/20.08.2026 , intcomita de dnul Topograf Dragoş Tarţa**
- Documentaţia tehnică de actualizare a informaţiilor cadastrale şi modificare a limitei de proprietate, întocmită de persoana autorizată PLOSCAR Răzvan Cristian, deţinător al Autorizaţiei Seria RO-B-J nr. 2318/2022;

  Raportul de specialiate cu nr. 4162/20.08.2026 privind avizarea pentru legalitate a proiectului de hotărâre pentru corectarea limitei de hotar dintre imobilele înscrise în C.F. 53952 şi C.F. 55148, U.A.T. Ciurila
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Ciurila;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 885 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, referitoare la rectificarea înscrierilor în cartea funciară şi grănituire;
- Art. 907-915 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, referitoare la rectificarea înscrierilor în cartea funciară şi grănituire;

- Art 95, 104, 109 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI nr. nr. 600/2023, cu modificările ulteriore, privind repoziționarea imobilelor si rectificarea limitelor .
- Art. 129 alin. (2) lit. c) şi alin. (6) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, referitoare la atribuțiile Consiliului Local în administrarea domeniului public şi privat al comunei;

În temeiul art. 139 şi al art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea limitei de proprietate a imobilului teren identificat în C.F. nr. 53952 Ciurila – aflat în proprietatea Comunei Ciurila, județul Cluj, față de imobilul învecinat, identificat în C.F. nr. 55148 Ciurila

Art. 2. Se însușește documentația tehnică pentru actualizarea informațiilor cadastrale, respectiv modificarea limitei de proprietate a imobilului teren identificat în C.F. nr. 53952 Ciurila – aflat în proprietatea Comunei Ciurila, județul Cluj, întocmită de PLOSCAR Răzvan Cristian, Aut. Seria RO-B-J NR. 2318/2022, care se constituie Anexă şi face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se mandatează Primarul Comunei Ciurila pentru semnarea documentelor şi a declarațiilor necesare depunerii la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj, Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda, a documentației cadastrale elaborate pentru imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului General al Comunei Ciurila:

- Instituției Prefectului Județului Cluj;
- Primarului Comunei Ciurila;
- Oficiului de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj – Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda;
- Proprietarului imobilului învecinat înscris în C.F. nr. 55148 Ciurila;
- Se aduce la cunoştință publică prin publicare pe pagina de internet a instituției

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Adrian Popa

[redacted]

ROMÂNIA * JUDEȚUL CLUJ COMUNA CIURILA CONSILIUL LOCAL

SECRETAR GENERAL al COMUNEI CIURILA

cu exercitare temporară

HOCA Valer Nicolae

[redacted]

Nr. consilieri in funcție = 11 Voturi „ Pentru ” = 10

Nr. consilieri prezenți = 10 Voturi „ Împotrivă ” = 0 „ Abțineri ” = 0

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Adrian Popa

[redacted]

SECRETAR GENERAL al COMUNEI CIURILA

cu exercitare temporară

HOCA Valer Nicolae

[redacted]

Nr. consilieri in funcție = 11 Voturi „ Pentru ” = 10

Nr. consilieri prezenți = 10 Voturi „ Împotrivă ” = 0 „ Abțineri ” = 0