



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
AL
Comunei Ciurila
JUDETUL CLUJ

Nr. 1889/31.03.2023

COMISIA 3



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind încetarea contractului de închiriere pentru suprafețele de pășuni aflate în domeniul public sau privat al comunei Ciurila nr. 2583/12.06.2015

Văzând cererea cu nr. de înregistrare 1613 / 20.03.2023 formulată de Crisan Eugen , domiciliat în [redacted] nr. din Registrul National al Exploatațiilor (RNE) RO 572430015 , prin care solicită încetarea contractului de închiriere cu nr. 2583/12.06.2015 ;

Analizând referatul de aprobare cu nr. 1889/31.03.2023 , prin care se propune încetarea contractului de închiriere pentru suprafețele de pășuni aflate în domeniul public sau privat al comunei Ciurila nr. 2583/12.06.2015 ;

Având în vedere adeverința 32/14.02.2023 eliberată de către C.MV dr. Opris Daniel , medic veterinar

Văzând azivul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local,
Respectând prevederile :

HCL nr.19/10.04.2015 a Consiliului Local al Comunei Ciurila de aprobare a închirierii pasunilor de de raza comunei Ciurila;

Legii nr. 44/2018 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pășunilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

O.U.G. 34 din 23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pășunilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

H.G nr. 1064/ 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pășunilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit.a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

PROPUN :

ART.1 Se aproba cu data adoptarii prezentei, incetarea contractului de inchiriere pentru suprafetele de pajisti aflate in domeniul public sau privat al comunei Ciurila nr. **2583/12.06.2015**, raportat la prevederile cap. X, din contract, pentru imposibilitatea obiectiva a locatarului de a-l exploata, prin renuntare, fara plata unei despagubiri, contract incheiat intre Comuna Ciurila, reprezentata prin d-nul Popa Teodor Cristinel, Primar, in calitate de locator si Crisan Eugen, cu exploatarea in [redacted] in calitate de locatar, avand ca obiect inchirierea unei suprafate de 2 ha, pentru pasunatul unui numar de 2 animale din specia bovine, cu ramanerea in plata a unui debit in cuantum de [redacted] lei, din care taxa inchiriere pasune [redacted] lei si taxa impozit teren extravilan [redacted] lei.

ART.2 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei 147Ciurila prin Compartimentul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Ciurila.

ART.3 Prezenta hotarare are caracter individual si se comunică numitului, Crisan Eugen, domiciliat in [redacted]

ART.4. Prezenta hotarare se comunica Institutiei Prefectului Cluj si Primarului com. Ciurila.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
TRIF MARIA

AVIZAT,
SECRETAR,
POPA AURELIA