



**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**AL**  
**Comunei Ciurila**  
**JUDETUL CLUJ**

.Nr. 5306/23.08.2022

COMISIA 1

INITIATOR,  
PRIMAR,  
POPA TEODOR CRISTINEL

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind încetarea contractului de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul public sau privat al comunei Ciurila nr. 2895/25.06.2015**

Văzând cererea cu nr. de înregistrare 5279/22.08.2022 de înregistrare la Primăria com. Ciurila, formulată de către numitul, Morea Ioan, domiciliat în [REDACTED] Ciurila, având CNP [REDACTED] nr. din Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) RO0572610023, prin care solicită încetarea contractului de închiriere cu nr. 2895/25.06.2015;

Analizând referatul de aprobare cu nr. 5348/25.08.2022 /, prin care se propune încetarea contractului de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul public sau privat al comunei Ciurila . ;

Respectând prevederile :

HCL 19/ 10.04.2015 a Consiliului Local al Comunei Ciurila de aprobare a închirierii pasunilor de de raza comunei Ciurila ;

Legii nr. 44/2018 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

O.U.G. 34 din 23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

H.G nr. 1064/ 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit.a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

## **PROPUN :**

**ART.1** Se aproba cu data adoptarii prezentei, incetarea contractului de inchiriere pentru suprafetele de pajisti aflate in domeniul public sau privat al comunei Ciurila nr. 2895/25.06.2022 , raportat la prevederile cap. X, din contract, pentru imposibilitatea obiectiva a locatarului de a-l exploata , prin renuntare , fara plata unei despabubiri, contract incheiat intre Comuna Ciurila, reprezentata prin d-nul Popa Teodor Cristinel, Primar, in calitate de locator si Morea Ioan , cu exploatatia in loc. Padureni , [REDACTED], jud Cluj, , in calitate de locatar, avand ca obiect inchirierea unei suprafate de 4 ha, pentru pasunatul unui numar de 4 animale din specia bovine , cu ramanerea in plata a unui debit in cuantum de \_\_\_\_\_ lei, din care taxa inchiriere pasune \_\_\_\_\_ lei si taxa impozit teren extravilan \_\_\_\_\_ lei.

**ART.2** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Ciurila prin Compartimentul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Ciurila.

**ART.3** Prezenta hotarare are caracter individual si se comunică numitului, Morea Ioan, domiciliat in sat Padureni nr. 57 , com. Ciurila, jud. Cluj.

**ART.4.** Prezenta hotarare se comunica Instititiei Prefectului Cluj pentru control si verificarea legalitatii. Primarului com. Ciurila, Compartimentului Taxe si Impozite din cadrul aparatului de specialitate a Primarului com. Ciurila .

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
SAULIUC BOGDAN MIHAI

AVIZAT,  
SECRETAR,  
POPA AURELIA