ANEXA Nr. 1A
la normele metodologice

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul Cluj Comuna Ciurila	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. ..... din ...../...../....(zi/luna/an) (*)
Primaria Comunei Ciurila	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Roman Marinela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare.....

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ..., CNP ....., in calitate de proprietar, dentificat/identificata cu ..... seria ..... nr. ....., eliberat(a) de ....., data si locul sterii ....., localitatea ....., judetul/tara .....,
2. (**) cu domiciliul in: localitatea ....., str. ..... nr. ....., bl....., sc. .., et. .., ..., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetatenia ....., starea civila .....,
3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea ....., str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....
4. (***) Prin ....., CNP/CIF ....., in calitate de ....., conform ....., (numele prenumele) localitatea ....., str. ..... nr. ..., bl. ..., sc...., et. ...., ap....., detul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....,

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in travilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate blica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile terioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu dificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de nzare:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv
.....
.....
.....
.....

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv ivate si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, ta-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii .....;
.....
.....

☐ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea spozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile terioare,..... ;
.....
.....

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri
.....
.....
.....
.....

☐ preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare n domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind ganizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-zvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia rict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul estora.....;

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde te amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine .....;

☐ preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului
.....

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de ..... ha situat in extravilanul localitatii ....., entificat cu numar cadastral ....., inscris in cartea funciara nr. ..... a localitatii ..... care face iectul ofertei de vanzare.

Declar ca:
- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ☐ Nu ☐;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☐;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:
1. .....
2. .....
3. .....
4. .....
5. .....
6. .....
7. .....
8. .....
9. .....
10. .....

11. .....
12. .....

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile lterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
.....
(numele si prenumele in clar)
Semnatura
.....
Data .....

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de iputernicit.