

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul Cluj Comuna Ciurila	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria Comunei Ciurila	Nr. 15/1007 din 28.02.2011 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Roman Marinela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare.....

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, SABAU SEBASTIAN - RALU,
CNP [redacted], in calitate de proprietar,
identificat/identificata cu [redacted] seria [redacted]
nr. [redacted] eliberat(a) de SPCLER-CLUJ data si locul
nasterii [redacted] localitatea CLUJ - NAPOCA
judetul/tara CLUJ / ROMANIA

2. (**) cu domiciliul in: localitatea DEZMIR
str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted],
judetul/sectorul CLUJ codul postal [redacted]
tara ROMANIA, telefon 0742-101944, fax [redacted]
mail setipadocluj@yahoo.com cetatenia ROMANA, starea civila [redacted]

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted],
bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],
judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], telefon [redacted],
fax [redacted], e-mail [redacted]

1.1 (*) Subsemnatul/Subsemnata, SABAU MIRELA CECILIA,
CNP [redacted], in calitate de proprietar,
identificat/identificata cu [redacted] seria [redacted]
nr. [redacted] eliberat(a) de SPCLER-CLUJ-N data si locul
nasterii [redacted] localitatea CLUJ - NAPOCA
judetul/tara [redacted]

2. (**) cu domiciliul in: localitatea DEZMIR
str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted],
judetul/sectorul CLUJ codul postal [redacted]
tara ROMANIA, telefon 0745854683, fax [redacted]
mail [redacted] cetatenia ROMANA, starea civila [redacted]

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted],
bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],
judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], telefon [redacted],
fax [redacted], e-mail [redacted]

1.2 (*) Subsemnatul/Subsemnata, [redacted],
CNP [redacted], in calitate de proprietar,
identificat/identificata cu [redacted] seria [redacted]

nr., eliberat(a) de, data si locul
nasterii, localitatea,
judetul/tara,
2. (**) cu domiciliul in: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal,
tara, telefon, fax, e-
mail, cetatenia, starea civila,
3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr.,
bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal, telefon,
fax, e-mail,
1.3 (*) Subsemnatul/Subsemnata,,
CNP, in calitate de proprietar,
identificat/identificata cu seria,
nr., eliberat(a) de, data si locul
nasterii, localitatea,
judetul/tara,
2. (**) cu domiciliul in: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal,
tara, telefon, fax, e-
mail, cetatenia, starea civila,
3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr.,
bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal, telefon,
fax, e-mail,
1.4 (*) Subsemnatul/Subsemnata,,
CNP, in calitate de proprietar,
identificat/identificata cu seria,
nr., eliberat(a) de, data si locul
nasterii, localitatea,
judetul/tara,
2. (**) cu domiciliul in: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal,
tara, telefon, fax, e-
mail, cetatenia, starea civila,
3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr.,
bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal, telefon,
fax, e-mail,
1.5 (*) Subsemnatul/Subsemnata,,
CNP, in calitate de proprietar,
identificat/identificata cu seria,
nr., eliberat(a) de, data si locul
nasterii, localitatea,
judetul/tara,
2. (**) cu domiciliul in: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal,
tara, telefon, fax, e-
mail, cetatenia, starea civila,
3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr.,
bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal, telefon,
fax, e-mail,

1.6 (*) Subsemnatul/Subsemnata,
CNP, in calitate de proprietar,
identificat/identificata cu seria
nr., eliberat(a) de, data si locul
nasterii, localitatea,
judetul/tara

2. (**) cu domiciliul in: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal,
tara, telefon, fax, e-
mail, cetatenia, starea civila

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr.,
bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal, telefon,
fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP/CIF, in
calitate de, conform, (numele si prenumele)
localitatea, str. nr., bl.,
sc., et., ap., judetul/sectorul, codul
postal, telefon, fax, e-
mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de
reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de
modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin
in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului, cu
destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu
modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere
afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr.
17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru
exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii,
rudele si afinii pana la gradul al treilea
inclusiv. SABAU MIRELA CECILIA - SOTIE - DOMICILIUL

... SABAU DIANA BOGDANA - FIICA -

... SABAU VIORICA - MAMA - CLUJ-NAPOCA

... SABAU PAUL HORATIU - FRATE - CLUJ-NAPOCA

... SABAU DIANCA-DANA - CUMNATA - CLUJ-NAPOCA

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru
culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau
arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla
investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru
irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor
investitii

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor
agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor
prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea-nr. 17/2014, cu modificarile
si completarile ulterioare, ...

NORD - SABAU SEBASTIAN - PARAU

SUD - SABAU SEBASTIAN - PARAU

EST - ARUM

VEST - PARAU

.....
.....
.....
 preemptori de rang IV: tinerii
fermieri

TINERI FERMIERI

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
 preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice
"Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din
domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate
si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea
Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a
sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii,
silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile
ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in
scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia
strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor
existente in patrimoniul
acestora.....

.....;
 preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta
situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat
terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

PERSOANE FIZICE UAT CIURILA
PERSOANE FIZICE UAT VECINE

.....
 preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor
Statului ... AAS

.....
Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 1000 m².
ha situat in extravilanul localitatii CIURILA....., identificat cu
numar cadastral 61317....., inscris in cartea funciara
nr. 61317..... a localitatii CIURILA.. care face obiectul ofertei de
vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare
silita: Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea
nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la
instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri
arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. ... COPIE DE MEMBRARE
2. ... COPIE CARTE FUNCIARA
3. ... COPIE CARTE IDENTITATE TITULARI
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.

- 11.
- 12.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit
SABAU SEBASTIAN-RADU
SABAU MIRELA - CECILIA
(numele si prenumele in clar)

Data 25.02.2021,

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

