

(1) - Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul Cluj Comuna Ciurila	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evitarea conflictelor de interese
Primaria Comunei Ciurila	Nr. 9/1796 din 02.02.2021 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea ROMAN MARINELA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare



Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **MONCEA OLIMPIA**,  
CNP [redacted], in calitate de proprietar,  
identificat/identificata cu C.I. [redacted] seria [redacted]  
nr. [redacted] eliberat(a) de S.P.C.J.E.P. Cluj, data si locul  
nasterii [redacted] localitatea **SAT. ARGHISU COM. AGHIRES**  
judetul/tara **Cluj ROMANIA**
2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea **SALICEA COM. CIURILA**  
str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],  
judetul/sectorul **Cluj**, codul postal [redacted],  
tara **ROMANIA**, telefon **0740249652**, fax [redacted],  
mail [redacted], cetatenia **ROMANA**, starea civila [redacted]
3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):  
localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted],  
bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],  
judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], telefon [redacted],  
fax [redacted], e-mail [redacted]
- 1.1 (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **MONCEA IULIAN**,  
CNP [redacted], in calitate de proprietar,  
identificat/identificata cu C.I. [redacted] seria [redacted]  
nr. [redacted] eliberat(a) de S.P.C.J.E.P. Cluj, data si locul  
nasterii [redacted] localitatea **FANTICEA**  
judetul/tara **Cluj ROMANIA**
2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea **SALICEA COM. CIURILA**  
str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],  
judetul/sectorul **Cluj**, codul postal [redacted],  
tara **ROMANIA**, telefon **0740249652**, fax [redacted],  
mail [redacted], cetatenia **ROMANA**, starea civila [redacted]
3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):  
localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted],  
bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],  
judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], telefon [redacted],  
fax [redacted], e-mail [redacted]
- 1.2 (\*) Subsemnatul/Subsemnata, [redacted],  
CNP [redacted], in calitate de proprietar,  
identificat/identificata cu [redacted] seria [redacted]

nr. ...., eliberat(a) de ....., data si locul  
nasterii ....., localitatea .....,  
judetul/tara .....,

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea .....,  
str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
judetul/sectorul ....., codul postal .....,  
tara ....., telefon ....., fax ....., e-  
mail ....., cetatenia ....., starea civila .....,

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea ....., str. .... nr. ....,  
bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon .....,  
fax ....., e-mail .....

1.3 (\*) Subsemnatul/Subsemnata, .....,  
CNP ....., in calitate de proprietar,  
identificat/identificata cu ..... seria .....  
nr. ...., eliberat(a) de ....., data si locul  
nasterii ....., localitatea .....,  
judetul/tara .....,

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea .....,  
str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
judetul/sectorul ....., codul postal .....,  
tara ....., telefon ....., fax ....., e-  
mail ....., cetatenia ....., starea civila .....,

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea ....., str. .... nr. ....,  
bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon .....,  
fax ....., e-mail .....

1.4 (\*) Subsemnatul/Subsemnata, .....,  
CNP ....., in calitate de proprietar,  
identificat/identificata cu ..... seria .....  
nr. ...., eliberat(a) de ....., data si locul  
nasterii ....., localitatea .....,  
judetul/tara .....,

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea .....,  
str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
judetul/sectorul ....., codul postal .....,  
tara ....., telefon ....., fax ....., e-  
mail ....., cetatenia ....., starea civila .....,

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea ....., str. .... nr. ....,  
bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon .....,  
fax ....., e-mail .....

1.5 (\*) Subsemnatul/Subsemnata, .....,  
CNP ....., in calitate de proprietar,  
identificat/identificata cu ..... seria .....  
nr. ...., eliberat(a) de ....., data si locul  
nasterii ....., localitatea .....,  
judetul/tara .....,

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea .....,  
str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
judetul/sectorul ....., codul postal .....,  
tara ....., telefon ....., fax ....., e-  
mail ....., cetatenia ....., starea civila .....,

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea ....., str. .... nr. ....,  
bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon .....,  
fax ....., e-mail .....

1.6 (\*) Subsemnatul/Subsemnata, .....  
CNP ....., in calitate de proprietar,  
identificat/identificata cu ..... seria .....  
nr. ...., eliberat(a) de ....., data si locul  
nasterii ....., localitatea .....,  
judetul/tara .....

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea .....  
str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
judetul/sectorul ....., codul postal .....,  
tara ....., telefon ....., fax ....., e-  
mail ....., cetatenia ....., starea civila .....

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ....,  
bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon .....,  
fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP/CIF ....., in  
calitate de ....., conform ....., (numele si prenumele)  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ....  
sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul  
postal ....., telefon ....., fax ....., e-  
mail .....

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de  
reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de  
modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin  
in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu  
destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu  
modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere  
afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr.  
17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru  
exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii,  
rudele si afinii pana la gradul al treilea  
inclusiv MONCEA IULIAN - SOT. SAI SALICEA  
OPREA OANA JULIA SAI SALICEA CEU  
MONCEA VOICU VANILE  
POP. FELICIA

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru  
culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau  
arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla  
investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru  
irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor  
investitii .....

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor  
agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor  
prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile  
si completarile ulterioare, .....

EST. MONCEA OLYMPIA  
VEST. - RUM  
SVA. - MONCEA OLYMPIA  
NORA - RUS DANIEL

preemptori de rang IV: tinerii fermieri **TINERI FERMIERI**

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

**PERSOANE FIZICE UAT CIURILA**  
**PERSOANE FIZICE UAT VECINI**

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

**A.A.S.**

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de **76 MP** ha situat in extravilanul localitatii **SALICEA**, identificat cu numar cadastral **010PR**, inscris in cartea funciara nr. **010PR** a localitatii **SALICEA**, care face obiectul ofertei de vanzare.  
**CIURILA**

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. **CARTE FUNCIARA**
2. **CERTIFICAT FISCAL**
3. **COPIE C.I. PROPRIETARI**
4. **COPIE ACTE ADOBTARE SENTINTA CIVILA CONFIRMATE V-C 21mc**
5. **ACTE AER MEMBRARI**
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.

11. ....  
12. ....

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile  
erioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
..... **MONCEA OLIMPIA** [redacted]  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura **MONCEA IULIAN**  
Data **23.02.2021** [redacted]

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (') se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de uternicit.

