

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul Cluj Comuna Ciurila	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria Comunei Ciurila	Nr. 147/2014 din 02.02.2014 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Roman Marinela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare



Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **MONCEA OLIMPIA**
 CNP [redacted], in calitate de proprietar,
 identificat/identificata cu C.I. [redacted] seria [redacted]
 nr. [redacted] eliberat(a) de S.P.C.I.E.P. Cluj data si locul
 nasterii [redacted], localitatea **SAT. ARGHISU COM. HGHARES**
 judetul/tara **CLUJ ROMANIA**
2. (**) cu domiciliul in: localitatea **SALICEA COM. CIURILA**
 str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted] sc. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted],
 judetul/sectorul **CLUJ** codul postal [redacted],
 tara **ROMANIA**, telefon **0740249652**, fax [redacted]
 mail [redacted], cetatenia **ROMANA**, starea civila [redacted]
3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
 localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted],
 bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],
 judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], telefon [redacted],
 fax [redacted], e-mail [redacted]
- 1.1 (*) Subsemnatul/Subsemnata, **MONCEA IULIAN**
 CNP [redacted], in calitate de proprietar,
 identificat/identificata cu C.I. [redacted] seria [redacted]
 nr. [redacted] eliberat(a) de S.P.C.I.E.P. Cluj data si locul
 nasterii [redacted], localitatea **SANTICEU**
 judetul/tara **CLUJ ROMANIA**
2. (**) cu domiciliul in: localitatea **SALICEA COM. CIURILA**
 str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],
 judetul/sectorul **CLUJ** codul postal [redacted],
 tara **ROMANIA**, telefon **0740249652**, fax [redacted]
 mail [redacted], cetatenia **ROMANA**, starea civila [redacted]
3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
 localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted],
 bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],
 judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], telefon [redacted],
 fax [redacted], e-mail [redacted]
- 1.2 (*) Subsemnatul/Subsemnata,
 CNP [redacted], in calitate de proprietar,
 identificat/identificata cu [redacted] seria [redacted]

nr., eliberat(a) de, data si locul
nasterii, localitatea,
judetul/tara,

2. (**) cu domiciliul in: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal,
tara, telefon, fax, e-
mail, cetatenia, starea civila,

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr.,
bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal, telefon,
fax, e-mail

1.3 (*) Subsemnatul/Subsemnata,,
CNP, in calitate de proprietar,
identificat/identificata cu seria
nr., eliberat(a) de, data si locul
nasterii, localitatea,
judetul/tara,

2. (**) cu domiciliul in: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal,
tara, telefon, fax, e-
mail, cetatenia, starea civila,

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr.,
bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal, telefon,
fax, e-mail

1.4 (*) Subsemnatul/Subsemnata,,
CNP, in calitate de proprietar,
identificat/identificata cu seria
nr., eliberat(a) de, data si locul
nasterii, localitatea,
judetul/tara,

2. (**) cu domiciliul in: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal,
tara, telefon, fax, e-
mail, cetatenia, starea civila,

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr.,
bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal, telefon,
fax, e-mail

1.5 (*) Subsemnatul/Subsemnata,,
CNP, in calitate de proprietar,
identificat/identificata cu seria
nr., eliberat(a) de, data si locul
nasterii, localitatea,
judetul/tara,

2. (**) cu domiciliul in: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal,
tara, telefon, fax, e-
mail, cetatenia, starea civila,

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr.,
bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal, telefon,
fax, e-mail

1.6 (*) Subsemnatul/Subsemnata,
CNP, in calitate de proprietar,
identificat/identificata cu seria
nr., eliberat(a) de, data si locul
nasterii, localitatea,
judetul/tara

2. (**) cu domiciliul in: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal,
tara, telefon, fax, e-
mail, cetatenia, starea civila

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr.,
bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal, telefon,
fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP/CIF, in
calitate de, conform, (numele si prenumele)
localitatea, str. nr., bl.,
sc., et., ap., judetul/sectorul, codul
postal, telefon, fax, e-
mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de
reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de
modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin
in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu
destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu
modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere
afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr.
17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru
exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii,
rudele si afinii pana la gradul al treilea v,
inclusiv MONCEA IULIANA - SOT. SAI SAHCEA
OPREA ANA IULIA - FIICA SAI SAHCEA
MONCEA VOICU VASILE
POP. FELICIA

COM. CIURILA Cluj
COM. CIURILA Cluj
NORA - NADOCIA Cluj - Nopcea

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru
culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau
arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla
investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru
irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor
investitii

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor
agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor
prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile
si completarile ulterioare, EST. - FLOREA ARIAN MIHAEL
VEST. - ARUM
SUA - ARUM
NORA - MONCEA OLYMPIA

□ preemptori de rang IV: tinerii
fermieri TINERI, FERMIERI

□ preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora.....

□ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine
PERSOANE FIZICE U.A.T. CIURILA
PERSOANE FIZICE U.A.T. VECINI

□ preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului AAS

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 2955 ha situat in extravilanul localitatii SALICEA....., identificat cu numar cadastral 57394....., inscris in cartea funciara nr. 57394 a localitatii SALICEA... care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. CARTE FUNCIARA
2. CERTIFICAT FISCAL
3. COPRIE C.I. PROPRIETARI
4. COPRIE ACTE DOBANIRE, SENTINTA CIVILA, CONTRACTE V-C 21mc
5. ACTE DE MEMBRARI
6.
7.
8.
9.
10.

