

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul Cluj Comuna Ciurila	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria Comunei Ciurila	NT 101/1199 din 03.02.2011 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Roman Marinela	Semnatura [redacted] care primeste oferta de vanzare.

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **MONCEA OLIMPIA**
- CNP [redacted], in calitate de proprietar..
- identificat/identificata cu **C.I. Cl.** seria [redacted]
- nr. [redacted] eliberat(a) de **S.P.C.I.E.P.** data si locul
- nasterii [redacted] localitatea **SAT. ARGHISU COM. AGHIRES**
- judetul/tara **CLUJ - ROMANIA**
2. (**) cu domiciliul in: localitatea **SAT. SAHCEA COM. CIURILA**
- str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted] sc. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted]
- judetul/sectorul **CLUJ** codul postal [redacted]
- tara **ROMANIA**, telefon **0740249651** fax [redacted]
- mail [redacted], cetatenia **ROMANA**, starea civila [redacted]
3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
- localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted]
- bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted]
- judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], telefon [redacted]
- fax [redacted], e-mail [redacted]
- 1.1 (*) Subsemnatul/Subsemnata, **MONCEA IULIAN**
- CNP [redacted], in calitate de proprietar..
- identificat/identificata cu **C.I. Cl.** seria [redacted]
- nr. [redacted] eliberat(a) de **S.P.C.I.E.P.** data si locul
- nasterii [redacted] localitatea **PANTICEU**
- judetul/tara **CLUJ - ROMANIA**
2. (**) cu domiciliul in: localitatea [redacted]
- str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted] sc. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted]
- judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted]
- tara [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-
- mail [redacted], cetatenia [redacted], starea civila [redacted]
3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
- localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted]
- bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted]
- judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], telefon [redacted]
- fax [redacted], e-mail [redacted]
- 1.2 (*) Subsemnatul/Subsemnata, [redacted]
- CNP [redacted], in calitate de proprietar,
- identificat/identificata cu [redacted] seria [redacted]

nr., eliberat(a) de, data si locul
nasterii, localitatea,
judetul/tara,

2. (**) cu domiciliul in: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal,
tara, telefon, fax, e-
mail, cetatenia, starea civila,

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea, str. nr.,
bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal, telefon,
fax, e-mail

1.3 (*) Subsemnatul/Subsemnata,,
CNP, in calitate de proprietar,
identificat/identificata cu seria,
nr., eliberat(a) de, data si locul
nasterii, localitatea,
judetul/tara,

2. (**) cu domiciliul in: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal,
tara, telefon, fax, e-
mail, cetatenia, starea civila,

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea, str. nr.,
bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal, telefon,
fax, e-mail

1.4 (*) Subsemnatul/Subsemnata,,
CNP, in calitate de proprietar,
identificat/identificata cu seria,
nr., eliberat(a) de, data si locul
nasterii, localitatea,
judetul/tara,

2. (**) cu domiciliul in: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal,
tara, telefon, fax, e-
mail, cetatenia, starea civila,

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea, str. nr.,
bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal, telefon,
fax, e-mail

1.5 (*) Subsemnatul/Subsemnata,,
CNP, in calitate de proprietar,
identificat/identificata cu seria,
nr., eliberat(a) de, data si locul
nasterii, localitatea,
judetul/tara,

2. (**) cu domiciliul in: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal,
tara, telefon, fax, e-
mail, cetatenia, starea civila,

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea, str. nr.,
bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal, telefon,
fax, e-mail

1.6 (*) Subsemnatul/Subsemnata,
CNP, in calitate de proprietar,
identificat/identificata cu seria
nr., eliberat(a) de, data si locul
nasterii, localitatea,
judetul/tara

2. (**) cu domiciliul in: localitatea
str. nr., bl., sc., et., ap.
judetul/sectorul, codul postal,
tara, telefon, fax, e-
mail, cetatenia, starea civila

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr.,
bl., sc., et., ap.
judetul/sectorul, codul postal, telefon,
fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP/CIF, in
calitate de, conform, (numele si prenumele)
localitatea, str. nr., bl.,
sc., et., ap., judetul/sectorul, codul
postal, telefon, fax, e-
mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de
reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de
modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin
in administrare terenuri proprietate publica si privata astatului cu
destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu
modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere
afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr.
17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru
exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii,
rudele si afinii pana la gradul al treilea
inclusiv MONCEA IULIAN - SOT
OPREA MARIA IULIA - TIICA
MONCEA VOICU VASILE
TOT FELICIA

SALICEA CURILA Cluj
JALICEA CURILA Cluj
JALICEA CURILA Cluj
Cluj-Napoca
Cluj-N

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru
culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau
arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla
investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru
irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor
investitii

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor
agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor
prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile
si completarile ulterioare,

EST - FLOREA ADRIAN MITHA
VESI - ARUM
SUA - MONCEA OLIMPIA
NORA - MONCEA OLIMPIA

□ preemptori de rang IV: tinerii fermieri TINERII FERMIERI

□ preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora.....

□ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine
PERSOANE FIZICE UAT CIURILA
PERSOANE FIZICE UAT VECINE

□ preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului AAS

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 705 M.P. ha situat in extravilanul localitatii SALICEA..., identificat cu numar cadastral 01072..., inscris in cartea funciara nr. 01072... a localitatii SALICEA care face obiectul ofertei de vanzare.
CIURILA

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. CARTE FUNCIARA
2. CERTIFICAT FISCAL
3. COPIE CARTA IDENTITATE
4. ACTE SOBORNARE SENTINTA CIVILA CONTRACTE VANZ. CUMP. 2
5. ACTE DE MEMBRARI
6.
7.
8.
9.
10.

.....
.....
.....
Dunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile
si corecturile, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit, **MONCEA OLIMPIA**
.....
(numele si prenumele in clar) **MONCEA IULIAN**
Semnatura
.....
Data **23.02.2021**

TE:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte
a Tratatului privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de
arhitect.

