

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul Cluj Comuna Ciurila	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria Comunei Ciurila	Nr. <i>81145</i> / <i>02</i> / <i>2021</i> (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Roman Marinela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, *POP LAURA CORINA*
CNP. [redacted], in calitate de proprietar,
identificat/identificata cu *CI*... seria [redacted]
nr. [redacted] eliberat(a) de *PROIECT* data si locul
nasterii [redacted] localitatea *CUN NAPOCA*,
judetul/tara *CUN... (ROMANIA)*

2. (**) cu domiciliul in: localitatea *CUN NAPOCA*
str. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted] ap. [redacted]
judetul/sectorul *CUN* codul postal [redacted]
tara *ROMANIA* telefon *0744-796191* fax [redacted]
mail *laura.pop.co@gmail.com* cetatenia [redacted] starea civila [redacted]

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted]
bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted] ap. [redacted]
judetul/sectorul [redacted] codul postal [redacted] telefon [redacted]
fax [redacted] e-mail [redacted]

1.1 (*) Subsemnatul/Subsemnata, *POP SANDA CARMEN*
CNP. [redacted], in calitate de proprietar,
identificat/identificata cu *CI*... seria [redacted]
nr. [redacted] eliberat(a) de *PROIECT* data si locul
nasterii [redacted] localitatea *CUN NAPOCA*,
judetul/tara *ROMANIA*

2. (**) cu domiciliul in: localitatea *CUN NAPOCA*
str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted] ap. [redacted]
judetul/sectorul *CUN* codul postal [redacted]
tara *ROMANIA* telefon [redacted] fax [redacted]
mail [redacted] cetatenia *ROMANIA* starea civila [redacted]

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted]
bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted] ap. [redacted]
judetul/sectorul [redacted] codul postal [redacted] telefon [redacted]
fax [redacted] e-mail [redacted]

1.2 (*) Subsemnatul/Subsemnata, *MARCU VALENTIN*
CNP. [redacted], in calitate de proprietar
identificat/identificata cu *CI*... seria [redacted]

nr. [redacted] eliberat(a) de PETRU, data si locul nasterii [redacted], localitatea CURILA, judetul/tara ROMANIA

2. (**) cu domiciliul in: localitatea CAL NATOAR, str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul CAL, codul postal [redacted], tara ROMANIA, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], cetatenia ROMANA, starea civila [redacted]

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]

1.3 (*) Subsemnatul/Subsemnata, MARCU IULIU, CNP [redacted], in calitate de proprietar, identificat/identificata cu C seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(a) de PETRU, data si locul nasterii [redacted], localitatea CURILA, judetul/tara ROMANIA

2. (**) cu domiciliul in: localitatea CAL NATOAR, str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul CAL, codul postal [redacted], tara ROMANIA, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], cetatenia ROMANA, starea civila VADUV

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]

1.4 (*) Subsemnatul/Subsemnata, CNP [redacted], in calitate de proprietar, identificat/identificata cu [redacted] seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(a) de [redacted], data si locul nasterii [redacted], localitatea [redacted], judetul/tara [redacted]

2. (**) cu domiciliul in: localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], tara [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], cetatenia [redacted], starea civila [redacted]

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]

1.5 (*) Subsemnatul/Subsemnata, CNP [redacted], in calitate de proprietar, identificat/identificata cu [redacted] seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(a) de [redacted], data si locul nasterii [redacted], localitatea [redacted], judetul/tara [redacted]

2. (**) cu domiciliul in: localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], tara [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], cetatenia [redacted], starea civila [redacted]

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]

1.6 (*) Subsemnatul/Subsemnata,
CNP, in calitate de proprietar,
identificat/identificata cu seria
nr., eliberat(a) de, data si locul
nasterii, localitatea,
judetul/tara

2. (**) cu domiciliul in: localitatea
str. nr., bl., sc., et., ap.
judetul/sectorul, codul postal,
tara, telefon, fax, e-
mail, cetatenia, starea civila

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr.
bl., sc., et., ap.
judetul/sectorul, codul postal, telefon,
fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP/CIF, in
calitate de, conform, (numele si prenumele)
localitatea, str. nr., bl.
sc., et., ap., judetul/sectorul, codul
postal, telefon, fax, e-
mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de
reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de
modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin
in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu
destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu
modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere
afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr.
17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru
exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:
 preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii,
rudele si afinii pana la gradul al treilea
inclusiv

MARCU LUCIAN
CUJ. NAPoca

CORNEA CRISTINA
CUJ. NAPoca

MARCU SORANA
CUJ. NAPoca

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru
culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau
arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla
investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru
irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor
investitii

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor
agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor
prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile
si completarile ulterioare. MOROS MARIU ILIANA BORZA VLAS
COBARCA LIANA HARUA ROMAN CRINA ANA SARABAN
DUMPIU EUGEN SI SARA BAN SANIELA ANCA PINTEA MONICA
/ CRISTINA

EST - SARAH' SUD - ANCA MARIA MANUELA SI ANCA CONSTANȚA
IOAN I. IVEST - SARA BĂN. OUMPU EUGEN SI SARA BĂN.
DANIELA ANCA PÎNTEA MONICA CRISTINA

preemptori de/rang IV: tinerii
fermieri

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice
"Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din
domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate
si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea
Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a
sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii,
silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile
ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in
scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia
strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor
existente in patrimoniul
acestora.....;

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta
situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat
terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor
Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,0256
ha situat in extravilanul localitatii CIURLA....., identificat cu
numar cadastral 58.282...., in scris in cartea funciara
nr. 58282 a localitatii CIURLA... care face obiectul ofertei de
vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare
silita: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea
nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la
instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri
arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. COPIE C.I.
2. COPIE EXTRAS CARTE FUNCIARA 23.02.2021
3. COPIE TITLU PATRIMONIAL
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.

11.
12.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit
~~TOP... LAURA CORINA~~
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Data 23.02.2021

TOP SANATA ORTODON
MARCU IULIU
MARCU VALENTIN

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

