

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea CLUJ / CIURILA	Numărul de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă nr. 65 din 09/08/2021 (zi/luna/an) (*)
COMUNA CIURILA	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) ROMAN MARINELA	

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **COCIS DORINA ANA**, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu **CI** seria [redacted] eliberat(ă) de **S.P.C.L.E.P CLUJ-NAPOCA**, data şi locul naşterii [redacted] localitatea, judeţul/tara **CLUJ/România**,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea **CLUJ-NAPOCA**, [redacted] judeţul/sectorul **CLUJ**, codul poştal, tara **Romania**, telefon **0728251007**, fax, email, cetăţenia **română**, starea **civilă**

3. (**) reşedinţa în România (daca este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul, codul poştal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP/CIF

(numele si prenumele)

în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul, codul poştal, telefon, fax, e-mail

si

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **COCIS GEORGE OCTAVIAN**, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu **CI** seria [redacted] eliberat(ă) de **S.P.C.L.E.P CLUJ-NAPOCA**, data şi locul naşterii [redacted] localitatea, judeţul/tara **CLUJ/România**,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea **CLUJ-NAPOCA**, [redacted] judeţul/sectorul **CLUJ**, codul poştal, tara **Romania**, telefon **0728251007**, fax, email, cetăţenia **română**, starea **civilă**

3. (**) reşedinţa în România (daca este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul, codul poştal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP/CIF

(numele si prenumele)

în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul, codul poştal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare.

Am cunoştinţa despre existenţa următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv TECAR MIHAELA CNP/CF , adresa: ORAS LUDUS, JUDETUL MURES; PARLEA OCTAVIA CNP/CF , adresa: ORAS LUDUS, JUDETUL MURES;

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii -;

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, LAPUSTE RALUCA IOANA CNP/CF , adresa: CLUJ-NAPOCA, JUDETUL CLUJ; KUENDIG HERBERT PAUL CNP/CF ;

preemptori de rang IV: tinerii fermieri -;

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silviculturale "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silviculturale "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora -;

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine -;

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului -.

Declarăm ca suntem proprietari ai terenului în suprafață de **0.05** ha, situat în extravilanul localității **CIURILA**, identificat cu număr cadastral **58191**, înscris în cartea funciara nr. **58191** a localității **CIURILA** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declarăm că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [X];

- terenul este grevat de sarcini: Da [X] Nu [];

- am cunoștința și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. copie CI vânzător;

2. extras de carte funciara;

3. certificat atestare fiscală;

4.;

.....

Suntem de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea Regulamentului (UE) 2016/679 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

COCIS DORINA ANA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

COCIS GEORGE OCTAVIAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data 09.08.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.