

(1) - Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

**CERERE**  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul Cluj Comuna Ciurila	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria Comunei Ciurila	Nr. <i>328834</i> din <i>10</i> / <i>03</i> / <i>2021</i> (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Roman Marinela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare



Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

*TARTA Radeu*

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, *TARTA Radeu*,  
CNP . . . . ., in calitate de proprietar  
identificat/identificata cu *C.I.* seria . . . . .  
nr. . . . . eliberat(a) de *S.P.C.L.E.P.*, data si locul  
nasterii . . . . ., localitatea *Cluj - N.*,  
judetul/tara *Romania*,

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea *Com. Floresti*,  
str. . . . . nr. . . . ., bl. . . . ., sc. . . . . et. . . . . ap. . . . .  
judetul/sectorul . . . . ., codul postal . . . . .,  
tara *Romania*, telefon . . . . ., fax . . . . ., e-  
mail . . . . ., cetatenia . . . . ., starea civila . . . . .

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea . . . . ., str. . . . . nr. . . . .,  
bl. . . . ., sc. . . . ., et. . . . ., ap. . . . .,  
judetul/sectorul . . . . ., codul postal . . . . ., telefon . . . . .,  
fax . . . . ., e-mail . . . . .

1.1 (\*) Subsemnatul/Subsemnata, *TARTA Dima*,  
CNP . . . . ., in calitate de proprietar  
identificat/identificata cu *C.I.* seria . . . . .  
nr. . . . . eliberat(a) de *S.P.C.L.E.P.*, data si locul  
nasterii . . . . ., localitatea . . . . .  
judetul/tara *Romania*,

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea *Cluj - N*,  
str. . . . . nr. . . . ., bl. . . . ., sc. . . . ., et. . . . ., ap. . . . .  
judetul/sectorul *Cluj*, codul postal . . . . .,  
tara *Romania*, telefon . . . . ., fax . . . . ., e-  
mail . . . . ., cetatenia *Romania*, starea civila . . . . .

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea . . . . ., str. . . . . nr. . . . .,  
bl. . . . ., sc. . . . ., et. . . . ., ap. . . . .,  
judetul/sectorul . . . . ., codul postal . . . . ., telefon . . . . .,  
fax . . . . ., e-mail . . . . .

1.2 (\*) Subsemnatul/Subsemnata, *Tarta Liviu*,  
CNP . . . . ., in calitate de proprietar  
identificat/identificata cu *C.I.* seria . . . . .

nr. \_\_\_\_\_ eliberat(a) de SALEP, data si locul  
nasterii \_\_\_\_\_, localitatea \_\_\_\_\_ Com. Ciucila  
judetul/tara Romania

2. (\*\*). cu domiciliul in: localitatea Cluj-N  
str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_  
judetul/sectorul \_\_\_\_\_, codul postal \_\_\_\_\_  
tara \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-  
mail \_\_\_\_\_, cetatenia Romana, starea civila \_\_\_\_\_

3. (\*\*). resedinta in Romania (daca este cazul):  
localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_,  
bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_,  
judetul/sectorul \_\_\_\_\_, codul postal \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_,  
fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

1.3 (\*) Subsemnatul/Subsemnata, \_\_\_\_\_  
CNP \_\_\_\_\_, in calitate de proprietar,  
identificat/identificata cu \_\_\_\_\_ seria \_\_\_\_\_  
nr. \_\_\_\_\_, eliberat(a) de \_\_\_\_\_, data si locul  
nasterii \_\_\_\_\_, localitatea \_\_\_\_\_,  
judetul/tara \_\_\_\_\_

2. (\*\*). cu domiciliul in: localitatea \_\_\_\_\_  
str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_  
judetul/sectorul \_\_\_\_\_, codul postal \_\_\_\_\_,  
tara \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-  
mail \_\_\_\_\_, cetatenia \_\_\_\_\_, starea civila \_\_\_\_\_

3. (\*\*). resedinta in Romania (daca este cazul):  
localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_,  
bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_,  
judetul/sectorul \_\_\_\_\_, codul postal \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_,  
fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

1.4 (\*) Subsemnatul/Subsemnata, \_\_\_\_\_  
CNP \_\_\_\_\_, in calitate de proprietar,  
identificat/identificata cu \_\_\_\_\_ seria \_\_\_\_\_  
nr. \_\_\_\_\_, eliberat(a) de \_\_\_\_\_, data si locul  
nasterii \_\_\_\_\_, localitatea \_\_\_\_\_,  
judetul/tara \_\_\_\_\_

2. (\*\*). cu domiciliul in: localitatea \_\_\_\_\_  
str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_  
judetul/sectorul \_\_\_\_\_, codul postal \_\_\_\_\_,  
tara \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-  
mail \_\_\_\_\_, cetatenia \_\_\_\_\_, starea civila \_\_\_\_\_

3. (\*\*). resedinta in Romania (daca este cazul):  
localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_,  
bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_,  
judetul/sectorul \_\_\_\_\_, codul postal \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_,  
fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

1.5 (\*) Subsemnatul/Subsemnata, \_\_\_\_\_  
CNP \_\_\_\_\_, in calitate de proprietar,  
identificat/identificata cu \_\_\_\_\_ seria \_\_\_\_\_  
nr. \_\_\_\_\_, eliberat(a) de \_\_\_\_\_, data si locul  
nasterii \_\_\_\_\_, localitatea \_\_\_\_\_,  
judetul/tara \_\_\_\_\_

2. (\*\*). cu domiciliul in: localitatea \_\_\_\_\_  
str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_  
judetul/sectorul \_\_\_\_\_, codul postal \_\_\_\_\_,  
tara \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-  
mail \_\_\_\_\_, cetatenia \_\_\_\_\_, starea civila \_\_\_\_\_

3. (\*\*). resedinta in Romania (daca este cazul):  
localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_,  
bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_,  
judetul/sectorul \_\_\_\_\_, codul postal \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_,  
fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

1.6 (\*) Subsemnatul/Subsemnata, .....  
CNP ....., in calitate de proprietar,  
identificat/identificata cu ..... seria .....  
nr. ...., eliberat(a) de ....., data si locul  
nasterii ....., localitatea .....,  
judetul/tara .....

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea .....,  
str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
judetul/sectorul ....., codul postal .....,  
tara ....., telefon ....., fax ....., e-  
mail ....., cetatenia ....., starea civila .....

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ....,  
bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon .....,  
fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP/CIF ....., in  
calitate de ....., conform ....., (numele si prenumele)  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ....,  
sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul  
postal ....., telefon ....., fax ....., e-  
mail .....

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de  
reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de  
modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin  
in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu  
destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu  
modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere  
afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr.  
17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru  
exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii,  
rudele si afinii pana la gradul al treilea  
inclusiv

Tata Radu ; Tata Adiana Raluca

TATA Dia

Tata Liviu ; Tata Maria ; Tata Sebastian Cristian  
Selvici

preemtori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru  
culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau  
arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla  
investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru  
irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor  
investitii

preemtori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor  
agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor  
prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile  
si completarile ulterioare,

Diana ; Popa I ; Ciocan I ; Tata T.

.....  
.....  
.....  
 preemptori de rang IV: tinerii  
fermieri .....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
 preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice  
"Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din  
domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate  
si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea  
Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a  
sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii,  
silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile  
ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in  
scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia  
strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor  
existente in patrimoniul  
acestora.....

.....;  
 preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta  
situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat  
terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine .....

*persoane fizice C.A.T. Căminu  
C.A.T. răsărit*

.....  
 preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor  
Statului .....

*A.D.S.*

.....  
Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de .....  
ha situat in extravilanul localitatii ....., identificat cu  
numar cadastral ....., inscris in cartea funciara  
nr. .... a localitatii ..... care face obiectul ofertei de  
vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare  
silita: Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea  
nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la  
instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri  
arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. .... *Extras carte funciara* .....
2. .... *Extras plan cadastral* .....
3. .... *Plan de amplasament al imobilului* .....
4. .... *Copie titlu de proprietate* .....
5. .... *Copie succesiune* .....
6. .... *Copie certificat de moartea* .....
7. .... *Copie certificat de moartea* .....
8. .... *act de partaj succesiunii* .....
9. ....  
10. ....

11. ....  
12. ....

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
*Torta... Finice*  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

*Torta Radu Torta*  
*Dina*

Data *18.03.2011*

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.