

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul Cluj Comuna Ciurila	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria Comunei Ciurila	Nr. 34/1337/CIURILA/03/2021 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Roman Marinela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare.



Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Torta Lina
CNP in calitate de proprietar,
identificat/identificata cu seria
nr. eliberat(a) de SPCLED data si locul
nasterii localitatea com. Ciurila
judetul/taara Romania
2. (**), cu domiciliul in: localitatea Cluj - Napoca
str. nr. bl. sc. et. ap.
judetul/sectorul codul postal
tara Romania, telefon fax e-
mail cetatenia Romania, starea civila
3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea str. nr.
bl. sc. et. ap.
judetul/sectorul codul postal telefon
fax e-mail
1.1 (*) Subsemnatul/Subsemnata, Torta Dina
CNP in calitate de proprietar
identificat/identificata cu seria
nr. eliberat(a) de SPCLED data si locul
nasterii localitatea Com.
judetul/taara Cluj - Romania
2. (**), cu domiciliul in: localitatea Cluj - N
str. nr. bl. sc. et. ap.
judetul/sectorul Cluj - N, codul postal
tara telefon fax e-
mail cetatenia Romania, starea civila
3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea str. nr.
bl. sc. et. ap.
judetul/sectorul codul postal telefon
fax e-mail
1.2 (*) Subsemnatul/Subsemnata, Torta Radu
CNP in calitate de proprietar,
identificat/identificata cu seria

nr. eliberat(a) de SPGLEP data si locul
nasterii localitatea Cluj - N.
judetul/tara Romania
2. (**) cu domiciliul in: localitatea Com. Floristi
str. nr., bl., sc., et., ap.
judetul/sectorul, codul postal
tara, telefon, fax, e-
mail, cetatenia Romania, starea civila
3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr.
bl., sc., et., ap.
judetul/sectorul, codul postal, telefon
fax, e-mail
1.3 (*) Subsemnatul/Subsemnata,
CNP, in calitate de proprietar,
identificat/identificata cu seria
nr., eliberat(a) de, data si locul
nasterii, localitatea,
judetul/tara,
2. (**) cu domiciliul in: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.
judetul/sectorul, codul postal,
tara, telefon, fax, e-
mail, cetatenia, starea civila,
3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr.
bl., sc., et., ap.
judetul/sectorul, codul postal, telefon,
fax, e-mail,
1.4 (*) Subsemnatul/Subsemnata,
CNP, in calitate de proprietar,
identificat/identificata cu seria
nr., eliberat(a) de, data si locul
nasterii, localitatea,
judetul/tara,
2. (**) cu domiciliul in: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.
judetul/sectorul, codul postal,
tara, telefon, fax, e-
mail, cetatenia, starea civila,
3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr.
bl., sc., et., ap.
judetul/sectorul, codul postal, telefon,
fax, e-mail,
1.5 (*) Subsemnatul/Subsemnata,
CNP, in calitate de proprietar,
identificat/identificata cu seria
nr., eliberat(a) de, data si locul
nasterii, localitatea,
judetul/tara,
2. (**) cu domiciliul in: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.
judetul/sectorul, codul postal,
tara, telefon, fax, e-
mail, cetatenia, starea civila,
3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr.
bl., sc., et., ap.
judetul/sectorul, codul postal, telefon,
fax, e-mail

1.6 (*) Subsemnatul/Subsemnata,,
CNP, in calitate de proprietar,
identificat/identificata cu seria
nr., eliberat(a) de, data si locul
nasterii, localitatea,
judetul/tara,

2. (**) cu domiciliul in: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal,
tara, telefon, fax, e-
mail, cetatenia, starea civila,

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea, str. nr.,
bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal, telefon,
fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP/CIF, in
calitate de, conform, (numele si prenumele)
localitatea, str. nr., bl.,
sc., et., ap., judetul/sectorul, codul
postal, telefon, fax, e-
mail,

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de
reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de
modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin
in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu
destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu
modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere
afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr.
17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru
exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii,
rudele si afinii pana la gradul al treilea
inclusiv

Tanta Lavinia : Tanta Sebastian Cristian Sabau

Tanta Maria

Tanta Radu : Tanta Adriana Balace

Tanta Dina

preemtori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru
culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau
arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla
investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru
irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor
investitii

preemtori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor
agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor
prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile
si completarile ulterioare,

Tanta I, Muncace E, Barua A, Veronica V.

.....
.....
.....
 preemptori de rang IV: tinerii
fermieri

.....
.....
.....
 preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice
"Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din
domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate
si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea
Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a
sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii,
silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile
ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in
scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia
strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor
existente in patrimoniul
acestora.....

.....
 preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta
situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat
terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

*Personae fizice V.A.T. Cicerita,
V.A.T. Mucini.*

.....
 preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor
Statului

A.D.S. ~~Personae fizice~~

.....
Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de
ha situat in extravilanul localitatii, identificat cu
numar cadastral, inscris in cartea funciara
nr. a localitatii care face obiectul ofertei de
vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare
silita: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea
nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la
instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri
arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. *Extras carti funciara*
2. *Extras Plan cadastral*
3. *Plan de amplasament al imobilului*
4. *Copie - acte de identitate ale proprietarilor*
5. *- succedenti*
6. *- certificate de mostenitor*
7. *- act de partaj succesional*
8.
9.
10.

11.
12.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit, *Tarta Radu Tarta Sima*
Tarta Sima
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Data *18.03 21*.....

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.