

- Formular pentru persoane fizice -

**CERERE**  
**pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului**

Județul/localitatea CLUJ	CIURILA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
COMUNA CIURILA		Nr. 102 din 11/01/2022 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) ROMAN MARINELA		Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **ROS FLORICA**, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu **CI** seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de **SPCLEP CLUJ**, data și locul nașterii [redacted] localitatea [redacted], județul/tara **CLUJ/România**,  
 2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea **CLUJ NAPOCA**, [redacted] județul/sectorul **CLUJ**, codul poștal [redacted], tara **Romania**, telefon **0746021805**, fax [redacted], email [redacted], cetățenia **română**, starea **civilă**  
 3. (\*\*) reședința în România (daca este cazul):  
 localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]  
 4. (\*\*\*) Prin [redacted], CNP/CIF [redacted],  
 (numele și prenumele)

în calitate de [redacted], conform [redacted], localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv **ROS AURELIAN** CNP/CF, adresa: [redacted] COM. CIURILA; **ROS ILEANA** CNP/CF, adresa: [redacted] COM CIURILA;

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții -;

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, -;

preemptori de rang IV: tinerii fermieri **TINERII FERMIERI** CNP/CF, adresa: **TERITORIUL NATIONAL**;

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de

invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora -;

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine  
PERSOANE FIZICE CNP/CF , adresa: UAT CIURILA SI VECINE;

preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului ADS CNP/CF , adresa: STR.STIRBEI VODA, NR. 43, BUCURESTI.

Declar ca sunt proprietar al terenului în suprafață de **0.10** ha, situat în extravilanul localității **CIURILA**, identificat cu număr cadastral **64101**, înscris în cartea funciara nr. **64101** a localității **CIURILA** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da [ ] Nu[X];

- terenul este grevat de sarcini: Da [X] Nu [ ];

- am cunoștința si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările si completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. copie CI vanzator;

2. extras de carte funciara;

3. certificat atestare fiscala;

4. ....;

.....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea Regulamentul (UE) 2016/679 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulație a acestor date, cu modificările si completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

ROS FLORICA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....



Data 11.01.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.