

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea CLUJ / CIURILA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidența Nr. 69 din 15/09/2021 (zi/luna/an) (*)
COMUNA CIURILA	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) ROMAN MARINELA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,



- (*) Subsemnatul/Subsemnata, **MANCIU ILEANA**, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu **BI** seria [redacted] eliberat(ă) de **POLITIA MUN.TURDA**, data și locul nașterii [redacted] localitatea [redacted] județul/tara **CLUJ/România**,
- (**) cu domiciliul în: localitatea **CIURILA**, [redacted] județul/sectorul **CLUJ**, codul poștal [redacted], tara **Romania**, telefon **0747291477**, fax [redacted], e-mail [redacted], cetățenia **română**, starea [redacted] civilă [redacted],
- (**) reședința în România (daca este cazul):
localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]
- (***) Prin [redacted], CNP/CIF [redacted],
(numele și prenumele)

în calitate de [redacted], conform [redacted], localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiniile până la gradul al treilea inclusiv **RUCAREANU CRUCITA** CNP/CF [redacted], adresa: [redacted] **MUN.CLUJ-NAPOCA, JUD.CLUJ**; **RUCAREANU CONSTANTIN** CNP/CF [redacted], adresa: [redacted] **MUN.CLUJ-NAPOCA, JUD.CLUJ**; **RUCAREANU DANIEL** CNP/CF [redacted], adresa: [redacted] **MUN.CLUJ-NAPOCA, JUD.CLUJ**;

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții -;

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, **NORD:DRUM, EST:DRUM, SUD:DRUM, VEST:MARC O.** CNP/CF ;

preemptori de rang IV: tinerii fermieri **TINERI FERMIERI** CNP/CF ;

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole

si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora -;

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine PERS.FIZICE CU DOMICILIUL IN UAT CIURILA SI UAT VECINE CNP/CF ;

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului ADS CNP/CF .

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.22 ha, situat in extravilanul localitatii **CIURILA**, identificat cu numar cadastral **61572**, inscris in cartea funciara nr. **61572** a localitatii **CIURILA** care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da [] Nu[X];
- terenul este grevat de sarcini: Da [X] Nu [];
- am cunoastinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. copie BI vanzator;
2. extras de carte funciara;
3. certificat atestare fiscala;
4.;
-;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea Regulamentul (UE) 2016/679 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

MANCIU ILEANA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

[Redacted signature area]

Data 15.09.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.