

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Județul/localitatea CLUJ / CIURILA | Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență |
| COMUNA CIURILA | Nr. 73 din 28/09/2021 (zi/luna/an) (*) |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) ROMAN MARINELA | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare |

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **FELECAN LUCIAN**, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria [redacted] eliberat(ă) de **SPCLEP CLUJ-NAPOCA**, data și locul nașterii [redacted] localitatea [redacted], județul/tara **CLUJ/România**,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea [redacted] județul/sectorul **CLUJ**, codul poștal [redacted], tara **Romania**, telefon **0744989761**, fax [redacted], email [redacted], cetățenia **română**, starea **civilă**

3. (**) reședința în România (daca este cazul):
localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]

4. (***) Prin [redacted], CNP/CIF [redacted],
(numele și prenumele)
în calitate de [redacted], conform [redacted],
localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted],
și

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **FELECAN CARMEN**, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria [redacted] eliberat(ă) de **SPCLEP TURDA**, data și locul nașterii [redacted] localitatea [redacted], județul/tara **CLUJ/România**,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea [redacted] județul/sectorul **CLUJ**, codul poștal [redacted], tara **Romania**, telefon **0753629386**, fax [redacted], email [redacted], cetățenia **română**, starea **civilă**

3. (**) reședința în România (daca este cazul):
localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]

4. (***) Prin [redacted], CNP/CIF [redacted],
(numele și prenumele)
în calitate de [redacted], conform [redacted],
localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted],
având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv GHIOLTAN RAZVAN CNP/CF ; FELECAN CLAUDIU CNP/CF ; MURESAN OANA CNP/CF ;

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii -;

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completari ulterioare, PROPRIETARI SAU ARENDASI TERENURILOR VECINE CNP/CF ;

preemptori de rang IV: tinerii fermieri TINERI FERMIERI CNP/CF ;

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completari ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora -;

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine PERSOANE FIZICE DIN UAT CIURILA SI UAT VECINE CNP/CF ;

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului ADS CNP/CF .

Declarăm ca suntem proprietari ai terenului în suprafață de **0.12** ha, situat în extravilanul localității **CIURILA**, identificat cu număr cadastral **54136**, înscris în cartea funciara nr. **54136** a localității **CIURILA** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declarăm că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da [] Nu[X];
- terenul este grevat de sarcini: Da [X] Nu [];
- am cunoștința și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. copie CI vanzator;
2. extras de carte funciara;
3. certificat atestare fiscala;
4.;

Suntem de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea Regulamentului (UE) 2016/679 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

FELECAN LUCIAN
(numele și prenumele în clar)

FELECAN CARMEN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Semnătura

Data 20.09.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.