

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea CLUJ / CIURILA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 76 din 29/09/2021 (zi/luna/an) (*)
COMUNA CIURILA	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) ROMAN MARINELA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **DAVID SIMONA FILOFTEA**, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria [redacted] eliberat(ă) de **SPCLEP CLUJ-NAPOCA**, data și locul nașterii [redacted] localitatea [redacted] județul/tara **CLUJ/România**,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea **CLUJ-NAPOCA**, [redacted] județul/sectorul **CLUJ**, codul poștal [redacted], tara **Romania**, telefon **0751035569**, fax [redacted], email [redacted], cetățenia **română**, starea **civilă**

3. (**) reședința în România (daca este cazul):
localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]

4. (***) Prin [redacted], CNP/CIF [redacted],
(numele și prenumele)

în calitate de [redacted], conform [redacted], localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted],
și

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **MOCAN MARIA**, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria [redacted] eliberat(ă) de **SPCLEP CLUJ-NAPOCA**, data și locul nașterii [redacted] localitatea [redacted] județul/tara **CLUJ/România**,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea **CLUJ-NAPOCA**, [redacted] județul/sectorul **CLUJ**, codul poștal [redacted], tara **Romania**, telefon **0751035569**, fax [redacted], email [redacted], cetățenia **română**, starea **civilă**

3. (**) reședința în România (daca este cazul):
localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]

4. (***) Prin **DAVID SIMONA FILOFTEA**, CNP: [redacted],
(numele și prenumele)

în calitate de [redacted] **IMPUTERNICIT**, conform **PROCURII SPECIALE NR.79-21-8751 DIN 13.04.2021**

localitatea **CLUJ NAPOCA** [redacted] bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], [redacted] județul/sectorul **CLUJ**, codul poștal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted],
și

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **MOCAN DAN VASILE**, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria [redacted] eliberat(ă) de **SPCJEP CLUJ**, data și locul nașterii [redacted] localitatea [redacted] județul/tara **CLUJ/România**,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea **CLUJ-NAPOCA**, [redacted] județul/sectorul **CLUJ**, codul poștal [redacted], tara **Romania**, telefon **0754585303**, fax [redacted], email [redacted], cetățenia **română**, starea **civilă**

3. (**) reședința în România (daca este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap.
județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP/CIF

(numele si prenumele)

în calitate de, conform,
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap.,
județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv DAVID NICOLAIE DANIEL CNP/CF adresa:

MOCAN ANA ROMELIA CNP/CF , adresa: (

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții -;

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, N-IEPURE E, E-PARAU,S-PARAU,V-SAMOILA L CNP/CF ;

preemptori de rang IV: tinerii fermieri TINERI FERMIERI CNP/CF , adresa: TERITORIU NATIONAL;

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora -;

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine PERSOANE FIZICE UAT CIURILA ȘI UAT VECINE CNP/CF ;

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului A.D.S. CNP/CF , adresa: STR. STIRBEI VODA, NR. 45, BUCUREȘTI.

Declarăm că suntem proprietari ai terenului în suprafață de 0.07 ha, situat în extravilanul localității CIURILA, identificat cu număr cadastral 61103, înscris în cartea funciara nr. 61103 a localității CIURILA care face obiectul ofertei de vânzare.

Declarăm că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu[X];
- terenul este grevat de sarcini: Da [X] Nu [];
- am cunoștința și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. copie CI vânzător;
2. extras de carte funciara;
3. certificat atestare fiscală;
4.;

Suntem de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea Regulamentului (UE) 2016/679 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulație a acestor date, cu modificările si completările ulterioare.

Ținând cont ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declarăm ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

DAVID SIMONA FILOFTEA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....
MOCĂN DAN VASILE
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

DAVID SIMONA FILOFTEA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 29.09.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elveteiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.