

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea CLUJ NAPOCA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă
COMUNA CIURILA	Nr. 98 din 14/12/2021 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea ROMAN MARINELA	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, **MURESAN MARIA**, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu **BI** seria [redacted] eliberat(ă) de **SPCLEPCLUJ NAPOCA**, data şi locul naşterii [redacted] localitatea [redacted], judeţul/tara **CLUJ/România**,
- (**) cu domiciliul în: localitatea **CLUJ NAPOCA**, [redacted] **NAPOCA**, judeţul/sectorul **CLUJ**, codul poştal [redacted], tara **Romania**, telefon **0754951452**, fax [redacted], email [redacted], cetăţenia **română**, starea civilă [redacted],
- (**) reşedinţa în România (daca este cazul):
localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judeţul/sectorul [redacted], codul poştal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]
- (***) Prin [redacted], CNP/CIF [redacted],
(numele si prenumele)

în calitate de [redacted], conform [redacted], localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judeţul/sectorul [redacted], codul poştal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunoştinţa despre existenta următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv **MURESAN BOGDAN** CNP/CF [redacted], adresa: **CLUJ NAPOCA**, [redacted]

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii -;

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, **TRIFU,MANCIU V** CNP/CF ; **TINERI FERMIERI** CNP/CF , adresa: **TERITORIU NATIONAL**;

preemptori de rang IV: tinerii fermieri -;

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de

invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora -;

□ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine
PERSOANE FIZICE CNP/CF , adresa: UAT CIURILA, UAT VECINE;

□ preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului ADS CNP/CF , adresa: STR. STIRBEI VODA ,NR.43 ,BUCURESTI.

Declar ca sunt proprietar al terenului în suprafață de **0.5640** ha, situat în extravilanul localității **CIURILA**, identificat cu număr cadastral **51923**, înscris în cartea funciara nr. **51923** a localității **CIURILA** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da [] Nu[X];

- terenul este grevat de sarcini: Da [X] Nu [];

- am cunoștința și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. copie BI vânzător;

2. extras de carte funciara;

3. certificat atestare fiscală;

4.

.....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea Regulamentului (UE) 2016/679 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

MURESAN MARIA

(numele și prenumele în clar)

.....
Semnatura

.....


Data 14.12.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.