


(1) - Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul Cluj Comuna Ciurila		Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria Comunei Ciurila		Nr. 58 .... din 07. 07. 2024 zi/luna/an (*)
Numele si prenumele functionarului care primeste cererea Roman Marinela		Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare..

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **MITU MARIA** .....
- CNP ....., in calitate de proprietar, .....
- identificat/identificata cu ..... seria ..... .....
- nr. .... eliberat(a) de **GRCEP SECT. 1**, data si locul nasterii ..... localitatea .....
- judetul/tara .....
2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea **MUN. BUCURESTI** .....
- str. .... bl. ...., sc. ...., et. ....
- judetul/sectorul ..... codul postal .....
- tara ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....
3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):
- localitatea ....., str. .... nr. ....
- bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....
- judetul/sectorul ..... codul postal ....., telefon .....
- fax ....., e-mail .....
- 1.1 (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **SVESU DAN ALEXANDRU** .....
- CNP ....., in calitate de proprietar, .....
- identificat/identificata cu ..... seria ..... .....
- nr. .... eliberat(a) de **GRCEP BRASOV** data si locul nasterii ..... localitatea **BRASOV** .....
- judetul/tara **BRASOV** .....
2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea **BRASOV** .....
- str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....
- judetul/sectorul ..... codul postal .....
- tara ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....
3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):
- localitatea ....., str. .... nr. ....
- bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....
- judetul/sectorul ..... codul postal ....., telefon .....
- fax ....., e-mail .....
- 1.2 (\*) Subsemnatul/Subsemnata, .....
- CNP ....., in calitate de proprietar, .....
- identificat/identificata cu ..... seria .....

nr. ...., eliberat(a) de ....., data si locul  
nasterii ....., localitatea .....,  
judetul/tara .....,

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea .....,  
str. .... nr. ...., bl. ...., sc. .., et. .., ap. ....,  
judetul/sectorul ....., codul postal .....,  
tara ....., telefon ....., fax ....., e-  
mail ....., cetatenia ....., starea civila .....,

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea ....., str. .... nr. ....,  
bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon .....,  
fax ....., e-mail .....

1.3 (\*) Subsemnatul/Subsemnata, .....,

CNP ....., in calitate de proprietar,  
identificat/identificata cu ..... seria .....  
nr. ...., eliberat(a) de ....., data si locul  
nasterii ....., localitatea .....,  
judetul/tara .....,

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea .....,  
str. .... nr. ...., bl. ...., sc. .., et. .., ap. ....,  
judetul/sectorul ....., codul postal .....,  
tara ....., telefon ....., fax ....., e-  
mail ....., cetatenia ....., starea civila .....,

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea ....., str. .... nr. ....,  
bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon .....,  
fax ....., e-mail .....

1.4 (\*) Subsemnatul/Subsemnata, .....,

CNP ....., in calitate de proprietar,  
identificat/identificata cu ..... seria .....  
nr. ...., eliberat(a) de ....., data si locul  
nasterii ....., localitatea .....,  
judetul/tara .....,

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea .....,  
str. .... nr. ...., bl. ...., sc. .., et. .., ap. ....,  
judetul/sectorul ....., codul postal .....,  
tara ....., telefon ....., fax ....., e-  
mail ....., cetatenia ....., starea civila .....,

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea ....., str. .... nr. ....,  
bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon .....,  
fax ....., e-mail .....

1.5 (\*) Subsemnatul/Subsemnata, .....,

CNP ....., in calitate de proprietar,  
identificat/identificata cu ..... seria .....  
nr. ...., eliberat(a) de ....., data si locul  
nasterii ....., localitatea .....,  
judetul/tara .....,

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea .....,  
str. .... nr. ...., bl. ...., sc. .., et. .., ap. ....,  
judetul/sectorul ....., codul postal .....,  
tara ....., telefon ....., fax ....., e-  
mail ....., cetatenia ....., starea civila .....,

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea ....., str. .... nr. ....,  
bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon .....,  
fax ....., e-mail .....

1.6 (\*) Subsemnatul/Subsemnata, .....,  
CNP ....., in calitate de proprietar,  
identificat/identificata cu ..... seria .....  
nr. ...., eliberat(a) de ....., data si locul  
nasterii ....., localitatea .....,  
judetul/tara .....,

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea .....,  
str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
judetul/sectorul ....., codul postal .....,  
tara ....., telefon ....., fax ....., e-  
mail ....., cetatenia ....., starea civila .....,

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea ....., str. .... nr. ....,  
bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon .....,  
fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP/CIF ....., in  
calitate de ....., conform ....., (numele si prenumele)  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ....,  
sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul  
postal ....., telefon ....., fax ....., e-  
mail .....

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de  
reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de  
modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin  
in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu  
destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu  
modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere  
afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr.  
17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru  
exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii,  
rudele si afinii pana la gradul al treilea  
inclusiv

MOISE GEORGIANA IOANA  
MOISE PAAU VLADIMIR  
MOISE CATALIN ANDREI  
MITU ROBERT NICHELE  
MITU ALBERTO NICHELE

Svedu Razvan

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru  
culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau  
arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla  
investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru  
irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor  
investitii

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor  
agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor  
prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile  
si completarile ulterioare, N. - TELECAN, G. - E. - PAAU  
G. - IEPURE G. - V. - IRUM

RUSU VLAD

.....  
.....  
.....  
 preemptori de rang IV: tinerii  
fermieri .....

TINERI FERMIERI

.....  
.....  
.....  
 preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice  
"Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din  
domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate  
si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea  
Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a  
sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii,  
silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile  
ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in  
scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia  
strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor  
existente in patrimoniul  
acestora.....

.....  
 preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta  
situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat  
terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine .....

PERSOANE FIZICE UAT CIURILA, PERSOANE UAT VECINE

.....  
 preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor  
Statului .....

A.S.

.....  
Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de .. 0,20 ..  
ha situat in extravilanul localitatii CIURILA ....., identificat cu  
numar cadastral 52331 ....., inscris in cartea funciara  
nr. .. 52331 ....., a localitatii CIURILA ....., care face obiectul ofertei de  
vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare  
silita: Da  Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea  
nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la  
instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri  
arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. ... EXTRAS C.F. ....
2. ... COPIE T.P. ....
3. ... COPIE C.I. ....
4. ... CERTIFICAT HOSTENITOR ....
5. ... CERTIFICAT FISCAL ....
6. ....
7. ....
8. ....
9. ....
10. ....

11. ....  
12. ....

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

X  
MITU MARIA

Vanzator/Imputernicit,  
.....  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

X  
Sveala Dan Alexandru

Data ...01.07.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.