

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea CLUJ / CIURILA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă
COMUNA CIURILA	Nr. 81 din 31/11/2021 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primăriei care primeşte cererea (*) ROMAN MARINELA	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **ROS FLORICA**, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria [redacted] eliberat(ă) de **SPCLEP CLUJ NAPOCA**, data şi locul naşterii **13.12.1959**, localitatea [redacted], judeţul/tara **CLUJ/România**,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea **CLUJ NAPOCA**, [redacted] judeţul/sectorul **CLUJ**, codul poştal [redacted], tara **Romania**, telefon **0746021805**, fax [redacted], email [redacted], cetăţenia **română**, starea **civilă**

3. (**) reşedinţa în România (dacă este cazul):

localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judeţul/sectorul [redacted], codul poştal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]

4. (***) Prin [redacted], CNP/CIF [redacted],

(numele si prenumele)

în calitate de [redacted], conform [redacted], localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judeţul/sectorul [redacted], codul poştal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunoştinţa despre existenta următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv **ROS IOAN AURELIAN** CNP/CF [redacted], adresa: SAT [redacted] COM. CIURILA, JUD. CLUJ; **ROS ILEANA** CNP/CF [redacted], adresa: SAT [redacted] COM. CIURILA, JUD. CLUJ;

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii -;

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, **MUNCACI8 O, ROSU E, DRUM, CLEJIA POPII** CNP/CF ;

preemptori de rang IV: tinerii fermieri **TINERI FERMIERI** CNP/CF , adresa: TERITORIU NATIONAL;

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,

silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora -;

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine
PERSOANE FIZICE CNP/CF , adresa: UAT CIURILA SI UAT VECINE;

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului ADS CNP/CF , adresa: STR. STIRBEI VODA, NR. 43, BUCURESTI.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 1500 ha, situat in extravilanul localitatii CIURILA, identificat cu numar cadastral 57162, inregistrat in cartea funciara nr. 57162 a localitatii CIURILA care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da [] Nu[X];
- terenul este grevat de sarcini: Da [X] Nu [];
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. copie CI vanzator;
2. extras de carte funciara;
3. certificat atestare fiscala;
4.;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea Regulamentului (UE) 2016/679 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

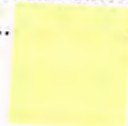
Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

ROS FLORICA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....


Data 11.11.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.