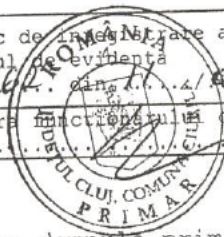


(1) - Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul Cluj Comuna Ciurila	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de Evidenta
Primaria Comunei Ciurila	Nr. 1602 din 11/03/2024 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Roman Marinela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare



Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **COPII IONUȚ CLAUDIO**,  
CNP [redacted], in calitate de proprietar,  
identificat/identificata cu Ci. [redacted] seria [redacted]  
nr. [redacted], eliberat(a) de SPLEP Turda, data si locul  
nasterii [redacted], localitatea **TURDA**,  
judetul/tara **Cluj / ROMANIA**

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea **TURDA**,  
str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],  
judetul/sectorul **CLUJ**, codul postal [redacted],  
tara **ROMANIA**, telefon **0743347512**, fax [redacted], e-mail [redacted]  
mail [redacted], cetatenia **ROMANA**, starea civila **NECĂSĂTORIT**

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):  
localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted],  
bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],  
judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], telefon [redacted],  
fax [redacted], e-mail [redacted]

1.1 (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **LORINEZ MARIANA MONICA**,  
CNP [redacted], in calitate de proprietar,  
identificat/identificata cu Ci. [redacted] seria [redacted]  
nr. [redacted], eliberat(a) de SPLEP Cluj, data si locul  
nasterii [redacted], localitatea **TURDA Napoca**,  
judetul/tara **CLUJ / ROMANIA**

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea **CAVI NA POCA**,  
str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],  
judetul/sectorul **CLUJ**, codul postal [redacted],  
tara **ROMANIA**, telefon **0745360051**, fax [redacted], e-mail [redacted]  
mail [redacted], cetatenia **ROMANA**, starea civila **CĂSĂTORITĂ**

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):  
localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted],  
bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],  
judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], telefon [redacted],  
fax [redacted], e-mail [redacted]

1.2 (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **MITU COPIL ANDRA IULIANA**,  
CNP [redacted], in calitate de proprietar,  
identificat/identificata cu Ci. [redacted] seria [redacted]

nr. [redacted] eliberat(a) de SP/LEP. Sibiu, data si locul  
nasterii [redacted] localitatea .TORDA.....  
judetul/tara .Cluj./ROMANIA.

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea .SIBIU.....  
str. [redacted] nr. [redacted], bl....., sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted]  
judetul/sectorul ..SIBIU..... codul postal .....  
tara ROMANIA., telefon .0754.510.404 fax ..... e-  
mail ..... cetatenia ROMANIA., starea civila .CASATORIT.....

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea ..... str. .... nr. ....  
bl. .... sc. .... et. .... ap. ....  
judetul/sectorul ..... codul postal ..... telefon .....  
fax ..... e-mail .....

1.3 (\*) Subsemnatul/Subsemnata, .....

CNP ..... in calitate de proprietar,  
identificat/identificata cu ..... seria .....  
nr. .... eliberat(a) de ..... data si locul  
nasterii ..... localitatea .....  
judetul/tara .....

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea .....  
str. .... nr. ...., bl....., sc. ..., et. ..., ap.....  
judetul/sectorul ..... codul postal .....  
tara ..... telefon ..... fax ..... e-  
mail ..... cetatenia ..... starea civila .....

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea ..... str. .... nr. ....  
bl. .... sc. .... et. .... ap. ....  
judetul/sectorul ..... codul postal ..... telefon .....  
fax ..... e-mail .....

1.4 (\*) Subsemnatul/Subsemnata, .....

CNP ..... in calitate de proprietar,  
identificat/identificata cu ..... seria .....  
nr. .... eliberat(a) de ..... data si locul  
nasterii ..... localitatea .....  
judetul/tara .....

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea .....  
str. .... nr. ...., bl....., sc. ..., et. ..., ap.....  
judetul/sectorul ..... codul postal .....  
tara ..... telefon ..... fax ..... e-  
mail ..... cetatenia ..... starea civila .....

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea ..... str. .... nr. ....  
bl. .... sc. .... et. .... ap. ....  
judetul/sectorul ..... codul postal ..... telefon .....  
fax ..... e-mail .....

1.5 (\*) Subsemnatul/Subsemnata, .....

CNP ..... in calitate de proprietar,  
identificat/identificata cu ..... seria .....  
nr. .... eliberat(a) de ..... data si locul  
nasterii ..... localitatea .....  
judetul/tara .....

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea .....  
str. .... nr. ...., bl....., sc. ..., et. ..., ap.....  
judetul/sectorul ..... codul postal .....  
tara ..... telefon ..... fax ..... e-  
mail ..... cetatenia ..... starea civila .....

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea ..... str. .... nr. ....  
bl. .... sc. .... et. .... ap. ....  
judetul/sectorul ..... codul postal ..... telefon .....  
fax ..... e-mail .....

1.6 (\*) Subsemnatul/Subsemnata, .....  
CNP ....., in calitate de proprietar,  
identificat/identificata cu ..... seria .....  
nr. ...., eliberat(a) de ....., data si locul  
nasterii ....., localitatea .....,  
judetul/tara .....,

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea .....,  
str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
judetul/sectorul ....., codul postal .....,  
tara ....., telefon ....., fax ....., e-  
mail ....., cetatenia ....., starea civila .....,

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ....,  
bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon .....,  
fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP/CIF ....., in  
calitate de ....., conform ....., (numele si prenumele)  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ....,  
sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul  
postal ....., telefon ....., fax ....., e-  
mail .....

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de  
reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de  
modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin  
in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu  
destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu  
modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere  
afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr.  
17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru  
exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii,  
rudele si afinii pana la gradul al treilea  
inclusiv COPIL ANA MIHAILA COZMA, MARIANA MONICA, MITU COSMIN,  
COZMA OLIMPIU, COPIL IONUT CLAUDIU, MITU COPIL  
ANDRADA ILINCA, LORINC 2 MARIANA MONICA.

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru  
culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau  
arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla  
investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru  
irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor  
investitii .....

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor  
agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor  
prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile  
si completarile ulterioare.

HODREA LIVIA STENACHE CRUCITA /N/cad. 50486 /V/cad. 53493  
REVNIC CORNEL

preemptori de rang IV: tinerii  
fermieri ... VINERI TĂMIERI

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora.....

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine .....  
Persoane fizice ... UAT CIURILA ... UAT CIURILA ... vaime

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului ... A.A.S.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de ... 0,27 ha ha situat in extravilanul localitatii ... CIURILA SOTU identificat cu numar cadastral ... 61123 ....., in scris in cartea funciara nr. 61123..... a localitatii ... UAT CIURILA SOTU care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. COPII. Ci. = 3kay 240r
2. COPIE EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pt. imobilul 61123
3. EXTRAS DE PLAN CADASTRAL pt. imobilul 61123
4. CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA pt. imobilul 61123
5. COPIE TITLU DE PROPRIETATE NR. 3349/1.7.84 (jud. CLUJ)
6. EMIS RE COPIL DUMITRU
7. COPIL MONICA
8. COPIE CERTIFICAT MOSTENITOR Nr 40 din 14.08.2020. BIN. F. ROȘNESCU DAN
9. din care reiese cota
10. COPIE DECLARAȚIE NOTARIALĂ LORINCZ MARIANA MONICA

11. ....  
12. ....

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

COPIL IONUT  
CLAUDIU

Vanzator/Imputernicit,  
.....  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

Data 11.03.2021.

MITU COPIL  
ANDRADA ILINCA.

LORINCZ  
MARIANA MONICA.

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.