

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea CLUJ / CIURILA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
COMUNA CIURILA	Nr. 117 din 18/03/2022 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului public al primăriei care primește cererea (*) ROMAN MARINELIA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamnă primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **MUNTEANU DRAGOS MIHAI**, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de **SPCLEP CLUJ-NAPOCA**, data și locul nașterii [redacted] localitatea [redacted], județul/țara **CLUJ/România**,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea **CLUJ-NAPOCA**, [redacted] județul/sectorul **CLUJ**, codul poștal [redacted], țara **Romania**, telefon [redacted], fax [redacted], email [redacted], cetățenia **română**, starea civilă [redacted],

3. (**) reședința în România (daca este cazul):
 localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]

4. (***) Prin [redacted] CNP/CIF [redacted],
 (numele și prenumele)
 în calitate de [redacted], conform [redacted], localitatea [redacted], [redacted], județul/sectorul, codul poștal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted],

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv **MUNTEANU DELIA** CNP/CF, adresa: **CLUJ-NAPOCA**;
- preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții -;
- preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, -;
- preemptori de rang IV: tinerii fermieri **TINERII FRMIERI** CNP/CF;
- preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora -;

sunt proprietar al terenului în suprafață de **0.2100** ha, situat în extravilanul localității identificat cu număr cadastral **53567**, înscris în cartea funciara nr. **53567** a localității re face obiectul ofertei de vânzare.

ul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da [] Nu[X];

ul este grevat de sarcini: Da [X] Nu [];

unoștința și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și
starile ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care
turi arheologice clasate.

cererii, depun următoarele acte doveditoare:

vanzator;

carte funciara;

testare fiscala;

.....;

rd ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din
nexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014,
e ulterioare, cu respectarea Regulamentului (UE) 2016/679 pentru protecția persoanelor cu
icrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și
terioare.

sa falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu
completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

ternicit,

DRAGOS MIHAI

enumele în clar)

cu (*) sunt obligatoriu de completat.

cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul
mic-European (ASEE) sau ai Confederației Elveteiene.

cu (*) se completează de către proprietar.

cu (***) se completează de către imputernicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

....., având adresa de comunicare în:
localitatea CLUJ-NAPOCA, județul/sectorul
CLUJ, codul postal e-mail, tel. ,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.2100 (ha), la preț
de 250000(lei)²) două sute cincizeci lei și zero bani.
Condițiile de vânzare²) sunt următoarele:


Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categor de folosință ³) (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	CIURILA / CLUJ	0.2100	53567	53567	-	-	Vii, pepiniere viticole și hameiști
Verificat primar ⁴)	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind
odul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale,
corecte și complete.

anzator/Imputernicit,

MUNTEANU DRĂGOS MIHAI
(nume in clar)

Semna
.....


Data 18.03.2022

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.