



22/1682/11.03.2021

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata¹⁾, ICHIM ADRIANA-GEORGIANA CNP [redacted] având adresa de comunicare în: CLUJ-NAPOCA [redacted] județul CLUJ codul poștal [redacted] țara ROMÂNIA

ȘI

Subsemnata ICHIM RĂDIȚA CNP [redacted] având adresa de comunicare în oraș VOLUNTARI, jud. ILFOV, [redacted] codul poștal [redacted] țara ROMÂNIA

Prin EUROCONSULT S.R.L. CUI 9171268 prin administrator BLAGA SORIN OVIDIU CNP [redacted] în calitate de PERSOANĂ AUTORIZATĂ conform SENTINȚEI CIVILE NR. 7793/2019 A JUDECĂTORIEI CLUJ-NAPOCA ȘI DECIZIEI CIVILE NR. 1484/2020 A TRIBUNALULUI CLUJ PRONUNȚATE ÎN DOSARUL 13865/211/2019 localitatea CLUJ-NAPOCA, str. I.P. VOITEȘTI nr. 1-3 SCARA II AP. 23 județul CLUJ codul poștal 400153 telefon 0743343451 fax 0264411876 e-mail anda.prunea@lapusan.law/office@lapusan.law, prin SCA LĂPUȘAN & PARTNERS, având CUI RO 19042430, sediul în Mun. Cluj-Napoca, str. Acad. David Prodan, nr. 24, jud. Cluj, prin av. Mihai Răzvan Lăpușan și av. Anda Prunea, conform împuternicirii avocațiale nr. 866273/10.03.2021

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 15.000 mp din suprafața toală de 23.000 mp (cotă de 15/23), la prețul de (*) 75.000 euro la cursul EUR/RON comunicat de BNR valabil la data plății

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: preț 75.000 euro (șaptezeci și cinci de mii de euro la cursul de schimb comunicat de BNR valabil la data plății

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Comuna Ciurila Jud. Cluj	1.5 ha din supr. totală de 2.3 ha	50306	50306	-	-	pășune	teren neîmprejmuit
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ICHIM ADRIANA-GEORGIANA și ICHIM RĂDIȚA
PRIN PERSOANĂ AUTORIZATĂ EUROCONSULT S.R.L.

PRIN SCA LĂPUȘAN & PARTNERS prin av. coord. Mihai Răzvan Lăpușan

Semnătura [redacted]

Data 10.03.2021

