

HOTĂRÂRE
Nr. 95 /18.11.2022

**privind aprobarea PUD pentru amplasare spalatorie auto automatizata si demontabila ,
Totem din sat. Salicea, com.Ciurila, jud. Cluj**

CONSILIUL LOCAL CIURILA,

INTRUNIT IN SEDINTA ORDINARA IN DATA DE 18.11.2022

Luand in discutje proiectul de hotarare initiat de catre Primarul com. Ciurila, referatul de aprobare nr. 677 din 04.11.2022 Primarului comunei Ciurila prin care se aproba Planului Urbanistic de Detaliu pentru amplasare spalatorie auto automatizata si demontabila , Totem din sat. Salicea, com.Ciurila, jud. Cluj

Avand in vedere referatul de aprobare nr. 677 din 04.11.2022 Primarului comunei Ciurila prin care se propune aprobarea PUD pentru amplasare spalatorie auto automatizata si demontabila , Totem din sat Salicea, com.Ciurila, jud. Cluj ;

Avand in vedere :

- Avizul Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului si Urbanism, Directia de Urbanism si Amenajarea Teritoriului a Consiliului Judetean Cluj cu nr. 63/04.04.2022;
- Certificatul de urbanism nr.1119/05.07.2021 al Consiliului Judetean Cluj, in scopul elaborare documentatie P.U.D si documentatie pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire a obiectivului spalatorie auto automatizata si demontabila, Totem ,acces, imprejmuire , bransamente si racorduri la retelele de utilitati urbane;
- Cererea cu nr. de inreg. 2184/04.04.2024 la Primaria com. Ciurila a numitei , Roman Natalia in calitate de reprezentant al Social Wash, cu domiciliul in mun. (redacted) ;
- Referatul arhitectului- sef al judetului Cluj privind aprobarea Planurilor urbanistice de Detaliu nr.13519/04.04. 2022 ;

Retinand prevederilor art. 32, alin. (1) lit. d), alin. (5), lit. b), 48 și art.56 alin.(4), (6), (7) și pct.14 din Anexa nr.1 la Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului M.D.R.T. nr.2701/2010, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

-prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art. 129, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. c si art.196, alin.(1), lit.a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE :

Art.1. Aprobarea Planul Urbanistic de Detaliu pentru amplasare spalatorie auto automatizata si demontabila , Totem din sat Salicea, com.Ciurila, jud. Cluj , prevederi PUD propuse: teren situat in intravilan, in zona locuire de tip rural si functiuni complementare, subzona cu locuire de tip rural ; regim de construire: izolat , functiuni predominante: locuire de tip rural; H propus= 5,75 m ; POT maxim= 30%; CUT maxim=0,6; retragerea minima fata de aliniament- 12, 0 m fata de aliniamentul la drumului local pana la prima boxa ; retragei minime fata de limitelelaterale si ceaposterioara -2, 0 m ; circulatii si accese :accesul se realizeaza din drumul judetean; echipare tehnicoedilitara: in sistem local si prin bransamente la retelele existente in zona si in sistem local .

Art.2. Se aprobă perioada de valabilitate a Planului Urbanistic de Detaliu de la data adoptării prezentei hotărâri pana la data de 03.04.2024 .

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Ciurila, prin Compartimentul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Ciurila.

Art.4.Prezenta se comunică Institutiei Prefectului judetul Cluj, Primarului com. Ciurila, Consiliului Judetean Cluj, Compartimentului Juridic si beneficiarului, Roman Natalia in calitate de reprezentant al Social Wash, cu domiciliul in mun. [redacted]

[redacted] si xwe afiseaza pe pagina de internet www.comunaciurila



PRESEDINTE DE SEDINTA
SOTELECĂN Sergiu Lucian

TOTAL CONSILIERI ____11

PREZENTI ____11
VOTURI PENTRU ____7
ABTINERI ____2
IMPOTRIVA ____2

CONTRASEMNEAZA
Secretar general al comunei
POPĂ, Aurelia