

# AVIZ DE OPORTUNITATE

Plan Urbanistic Zonal, comuna Ciurila, jud. Cluj, în vederea construirii a 4 locuințe protejate

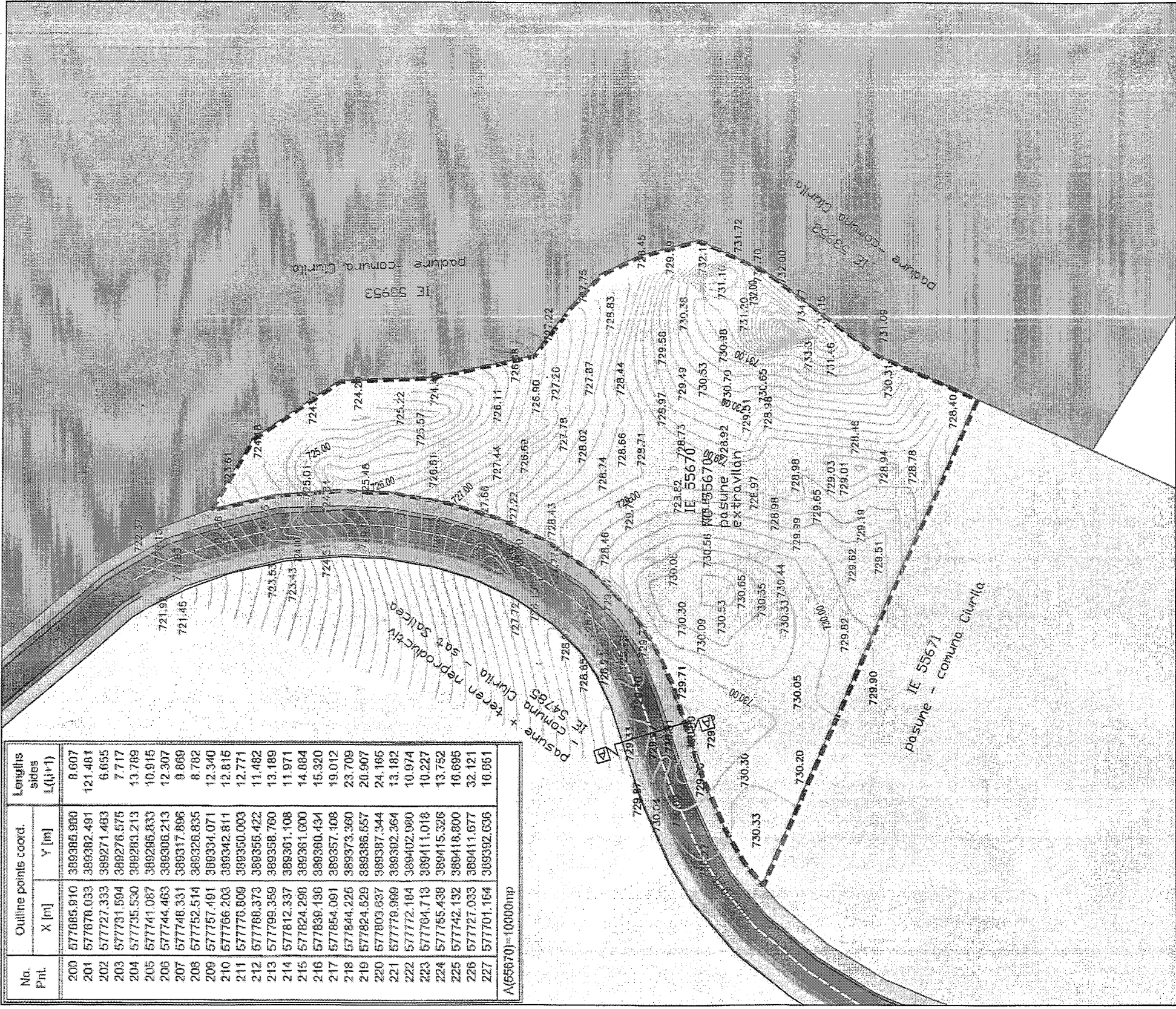
NC 55670

## SITUATIE EXISTENTA

DISPUNERII Circulatii	DISFUNCTIONALITATI	PROBLEMEZATI
<ul style="list-style-type: none"> <li>Zone pietonale neratificate</li> <li>Alai Terenul caif si vecinalitate sunt negamenajate</li> <li>Lipsa zonelor destinate serviciilor</li> <li>Inexistenta unor alvamente de arbori</li> <li>Lipsa anajajator spatilor verzi publice</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Accesibilitate ridicataa prib asfria la DJ 107R</li> <li>Existenta suprafetelor mari de teren nerconstruit - pretabia functiunii propuse</li> <li>Anajajarea Terenului va etrase calitatea spatului urban</li> </ul>	

No. Pnt.	Outline points coord.		Lengths sides L(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
200	577685.910	389385.980	8.607
201	577670.033	389382.491	121.481
202	577727.333	389271.483	6.655
203	577731.594	389276.575	7.717
204	577735.530	389283.213	13.789
205	577741.087	389295.833	10.915
206	577744.463	389306.213	12.307
207	577748.331	389317.896	9.809
208	577752.514	389326.835	8.782
209	577757.491	389334.071	12.340
210	577766.203	389342.811	12.816
211	577776.809	389350.003	12.771
212	577789.373	389356.422	11.482
213	577799.359	389358.780	13.189
214	577812.337	389361.108	11.971
215	577824.298	389361.600	14.884
216	577839.193	389360.434	15.320
217	577854.091	389357.108	19.012
218	577844.225	389373.300	23.709
219	577824.529	389385.557	20.907
220	577803.937	389387.344	24.186
221	577779.999	389392.364	13.182
222	577772.184	389402.990	10.974
223	577784.713	389411.018	10.227
224	577755.438	389415.326	13.752
225	577742.132	389416.800	16.696
226	577727.033	389411.577	32.121
227	577701.164	389392.636	16.951

A(55670)=10000mp



### LEGENDA:

- Limită teren care a general PUZ (zona reglementata)
- Limite cadastrale
- Circulatii carosabile
- Acostament
- Sant inierbat
- Pasune
- Pasune si teren neproductiv
- Padure



**Proiectant general:**  
**S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.**  
 Nr.ord.reg.com. 101/125/2015 C.U.I. RO34090016  
 ALBA IULIA, str. Brinduset nr. 24, Birou 1, jud. ALBA

CERTIFICAT  
 ISO 9001:2015  
 NR.07/NAT/208  
 ISO 14001:2015  
 NR.14/NAT/208  
 SR 001/NAT/208  
 ICA/NAT/208

Specificatie	Nume	Semnatura
Sef Proiect:	urb-peis Rascol Mihail Cristian	
Proiectat si desenat:	urb-peis Rascol Mihail Cristian	
	urb. Dublea Adina Elena	
	arh. Bratosin Simona	
Verificat:	urb. arh. Voinea Raluca	
	ing. Bogdan Petrescu	

Scara: 1:1.000  
 Data: 12/2020

Beneficiar: DGASPC Cluj	Proiect nr. 42274/17.11.2020
Titlu proiect: Plan Urbanistic Zonal, comuna Ciurila, jud. Cluj, in vederea construirii a 4 locuințe protejate	
Adresa: NC 55670	Faza: Aviz de oportunitate
Titlu planșă: Situatie existenta	Planșă nr. <b>02</b>