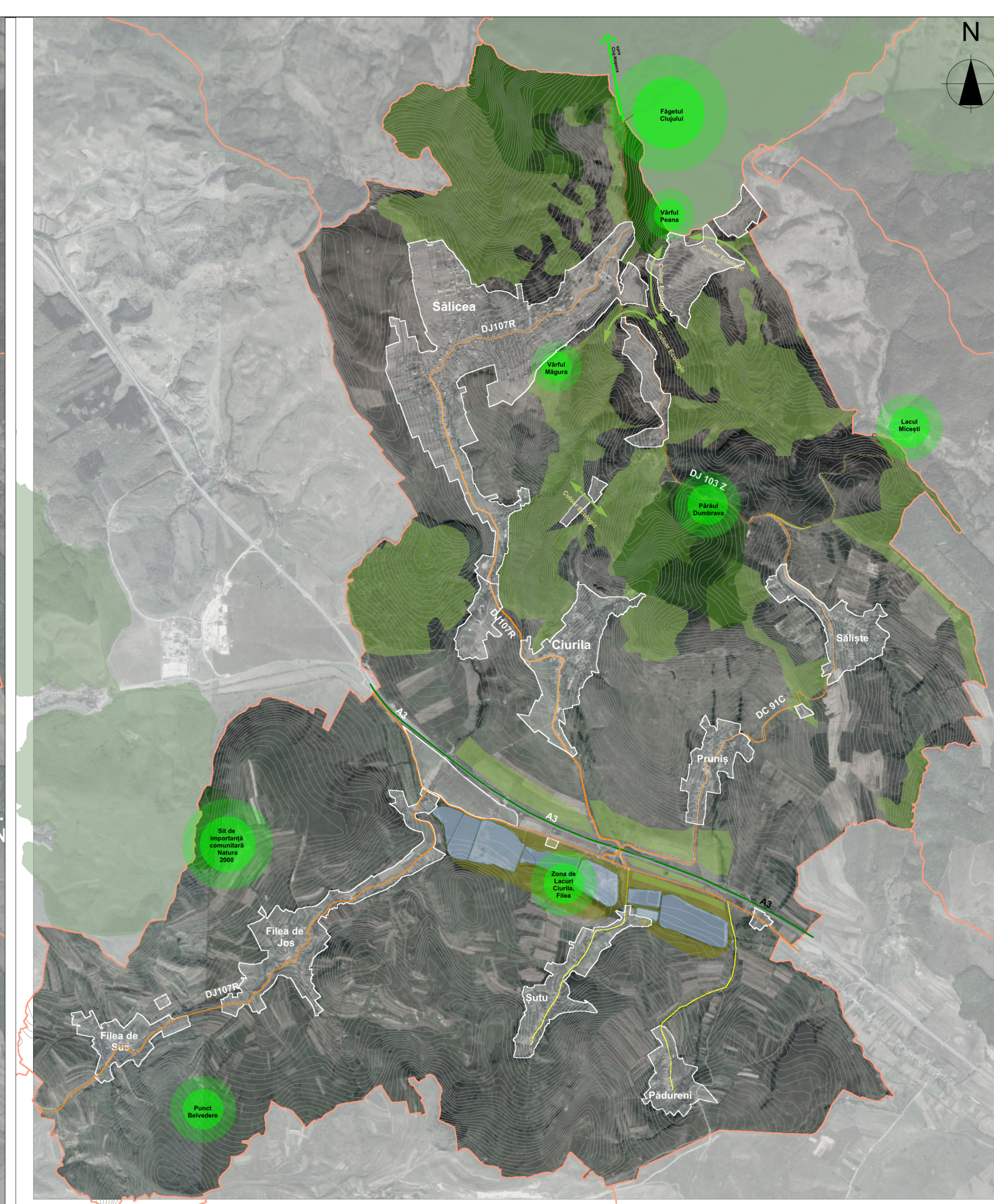
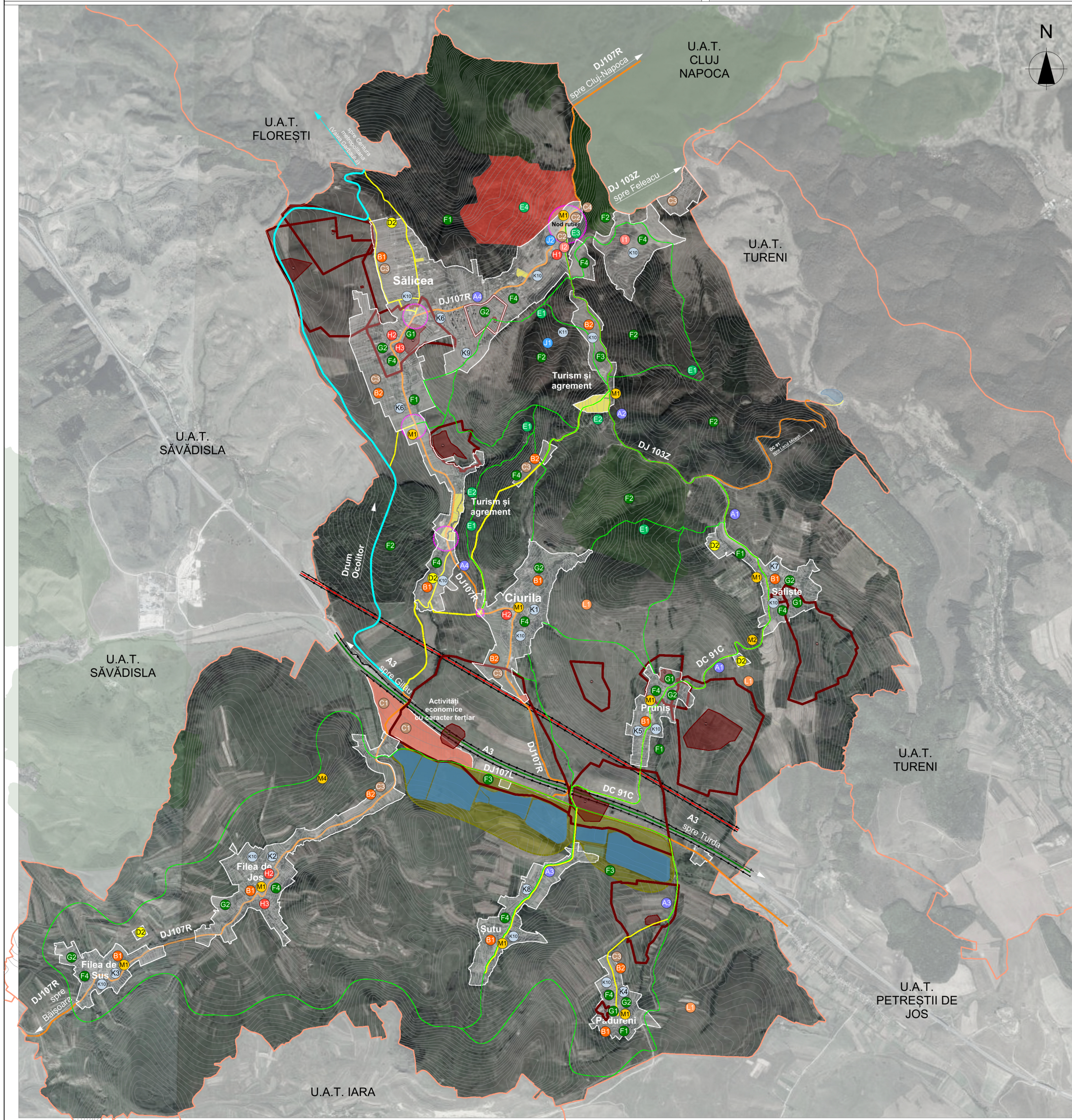


Strategia de dezvoltare a circulațiilor



Strategia de dezvoltare a spațiilor verzi



Strategia de dezvoltare economică a comunei Ciurila, scara 1:20000

LEGENDĂ

LIMITE

- Limite UAT Ciurila
- Limite intravilan propus

ZONE PROTEJATE, ZONE VERZI ȘI ZONE DE PROTECȚIE

- Sit de importanță comunitară Natura 2000
- Rezervație naturală
- Obiectiv Reper peisagistic
- Zonă de protecție sanitară (surse de apă, înmagazinări, stații de epurare ape uzate, ferme agrozootehnice, etc.)
- Zonă de protecție față de construcții și culoare tehnice (stații electrice, linii de înaltă tensiune, rețele de gaze, etc.)
- Sit arheologic
- Zonă de protecție față de obiective cu valoare de patrimoniu

DEZVOLTAREA ECONOMICĂ

- Zonă cu potențial de dezvoltare pentru funcții adiacente Autostrăzii A3: Benzinarie, Restoran, etc.
- Zonă cu potențial de dezvoltare funcțiuni adiacente Autostrăzii A3: unități industriale
- Zonă cu potențial de dezvoltare pentru agrement și sport

DRUMURI

- Autostrada A3
- Drum județean
- Drum comunal
- Conexiuni propuse de importanță majoră
- Străzi propuse spre modernizare/propuse
- Străzi existente
- Nod rutier existent
- Nod rutier propus
- Traseu velo propus

LUCRĂRI TEHNICO-EDILITARE

- Linie electrică aeriană LEA 220kV
- Linie electrică aeriană LEA 20kV
- Punct de transformare

Clasificarea	Proiectarea	Finanțarea
A	Dezvoltarea infrastructurii de bază a comunei Ciurila	Mediu
A1	Reabilitarea și modernizarea drumului comunal DC 91	Mediu
A2	Reabilitarea și modernizarea drumului județean DJ 107R	Mediu
A3	Reabilitarea și modernizarea drumului comunal DC 91C și DC 91	Mediu
A4	Reabilitarea și modernizarea drumului județean DJ 103Z	Mediu
B	Dezvoltarea și gestionarea terenurilor agricole	Mediu
B1	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații	Mediu
B2	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de drenaj	Mediu
B3	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B4	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B5	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B6	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B7	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B8	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B9	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B10	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B11	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B12	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B13	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B14	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B15	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B16	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B17	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B18	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B19	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B20	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B21	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B22	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B23	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B24	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B25	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B26	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B27	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B28	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B29	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B30	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B31	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B32	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B33	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B34	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B35	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B36	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B37	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B38	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B39	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B40	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B41	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B42	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B43	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B44	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B45	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B46	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B47	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B48	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B49	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B50	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B51	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B52	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B53	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B54	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B55	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B56	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B57	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B58	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B59	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B60	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B61	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B62	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B63	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B64	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B65	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B66	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B67	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B68	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B69	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B70	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B71	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B72	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B73	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B74	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B75	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B76	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B77	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B78	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B79	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B80	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B81	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B82	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B83	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B84	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B85	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B86	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B87	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B88	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B89	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B90	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B91	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B92	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B93	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B94	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B95	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B96	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B97	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B98	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B99	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu
B100	Reabilitarea și modernizarea sistemelor de irigații și drenaj în zonele agricole	Mediu

Articolul 30. Dispoziții de dezvoltare conform PUG aprobat:

(1) Scopul prezentei dispoziții este de a stabili cadrul general de dezvoltare a comunei Ciurila, în conformitate cu Planul Urbanistic General aprobat și modificat în vigoare, în scopul asigurării unei dezvoltări economice, sociale și culturale durabile și a unei gestionări eficiente a terenurilor agricole și forestiere.

(2) Scopul prezentei dispoziții este de a stabili cadrul general de dezvoltare a comunei Ciurila, în conformitate cu Planul Urbanistic General aprobat și modificat în vigoare, în scopul asigurării unei dezvoltări economice, sociale și culturale durabile și a unei gestionări eficiente a terenurilor agricole și forestiere.

(3) Scopul prezentei dispoziții este de a stabili cadrul general de dezvoltare a comunei Ciurila, în conformitate cu Planul Urbanistic General aprobat și modificat în vigoare, în scopul asigurării unei dezvoltări economice, sociale și culturale durabile și a unei gestionări eficiente a terenurilor agricole și forestiere.

(4) Scopul prezentei dispoziții este de a stabili cadrul general de dezvoltare a comunei Ciurila, în conformitate cu Planul Urbanistic General aprobat și modificat în vigoare, în scopul asigurării unei dezvoltări economice, sociale și culturale durabile și a unei gestionări eficiente a terenurilor agricole și forestiere.

(5) Scopul prezentei dispoziții este de a stabili cadrul general de dezvoltare a comunei Ciurila, în conformitate cu Planul Urbanistic General aprobat și modificat în vigoare, în scopul asigurării unei dezvoltări economice, sociale și culturale durabile și a unei gestionări eficiente a terenurilor agricole și forestiere.

(6) Scopul prezentei dispoziții este de a stabili cadrul general de dezvoltare a comunei Ciurila, în conformitate cu Planul Urbanistic General aprobat și modificat în vigoare, în scopul asigurării unei dezvoltări economice, sociale și culturale durabile și a unei gestionări eficiente a terenurilor agricole și forestiere.

(7) Scopul prezentei dispoziții este de a stabili cadrul general de dezvoltare a comunei Ciurila, în conformitate cu Planul Urbanistic General aprobat și modificat în vigoare, în scopul asigurării unei dezvoltări economice, sociale și culturale durabile și a unei gestionări eficiente a terenurilor agricole și forestiere.

(8) Scopul prezentei dispoziții este de a stabili cadrul general de dezvoltare a comunei Ciurila, în conformitate cu Planul Urbanistic General aprobat și modificat în vigoare, în scopul asigurării unei dezvoltări economice, sociale și culturale durabile și a unei gestionări eficiente a terenurilor agricole și forestiere.

(9) Scopul prezentei dispoziții este de a stabili cadrul general de dezvoltare a comunei Ciurila, în conformitate cu Planul Urbanistic General aprobat și modificat în vigoare, în scopul asigurării unei dezvoltări economice, sociale și culturale durabile și a unei gestionări eficiente a terenurilor agricole și forestiere.

(10) Scopul prezentei dispoziții este de a stabili cadrul general de dezvoltare a comunei Ciurila, în conformitate cu Planul Urbanistic General aprobat și modificat în vigoare, în scopul asigurării unei dezvoltări economice, sociale și culturale durabile și a unei gestionări eficiente a terenurilor agricole și forestiere.

BENEFICIAR

COMUNA CIURILA
 reprezentată prin primar Teodor Cristinel POPA
 Adresa str. Căminului, nr. 5, sat Ciurila, comuna Ciurila 407330
 Contact primar@ciurila.ro

PROIECTANT GENERAL

S.C. RAUM S.R.L.
 Représentat prin: HORĂȚIU RĂCĂȘAN

PROIECTANT DE SPECIALITATE - URBANISM

S.C. RAUM S.R.L.
 Adresa Str. Octavian Goga, nr. 41, Cluj Napoca
 Contact raumoffice@gmail.com

SEF PROIECT arh. Horatiu Răcășan
PROIECTANT arh. Cezar Cișmășanu
DESENATOR arh. Cezar Cișmășanu
VERIFICATOR arh. Cezar Cișmășanu

PROIECT

Denumirea proiectului:
**PLAN URBANISTIC GENERAL
 COMUNA CIURILA, JUDEȚUL CLUJ**

Proiect nr.: 131/2010
 Denumire planșă:
Strategia de dezvoltare spațială

Faza: PUG
 Scara: 1:20000
 Data: 2023
 Nr. planșă: 7