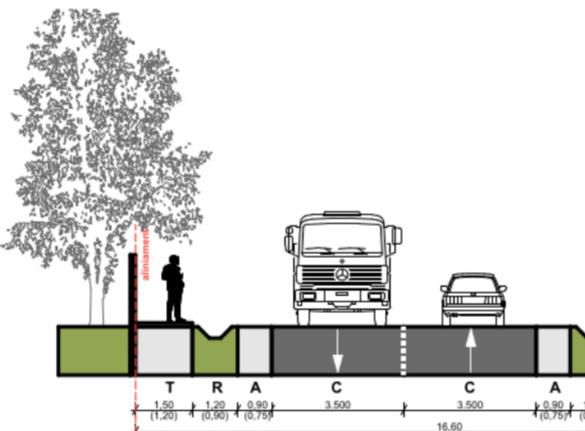
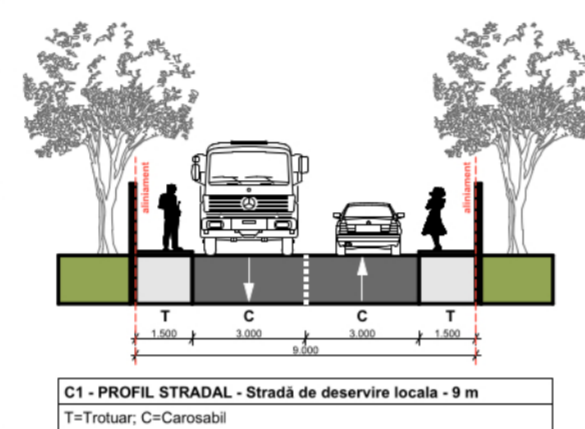
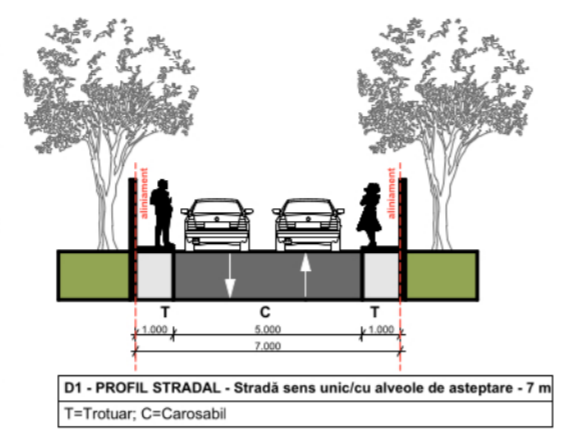


Limita sitului arheologic Padureni punct Șesul (P13) in sistem de coordonate Stereo 1970		Limita zonei de protecție Biserica de lemn din Padureni "Sf. Arhangheli Mihail și Gavriil" (P14) in sistem de coordonate Stereo 1970	
X	Y	X	Y
390100.948	569566.136	389685.563	568552.467
390139.714	569601.088	389691.177	568533.204
390239.168	569615.149	389692.683	568514.618
390274.438	569568.758	389693.578	568504.310
390272.532	569504.811	389695.443	568493.474
390212.478	569490.195	389696.952	568484.705
390107.621	569506.082	389696.612	568476.361
390100.948	569566.136	389680.945	568478.265
		389666.083	568481.471
		389662.039	568468.481
		389667.439	568466.413
		389663.260	568451.493
		389678.127	568441.277
		389674.209	568433.867
		389663.152	568413.967
		389651.476	568398.570
		389644.174	568405.664
		389627.089	568432.050
		389612.485	568445.862
		389612.048	568458.761
		389614.889	568467.648
		389600.578	568473.228
		389556.353	568483.334
		389559.639	568487.906
		389553.271	568490.621
		389545.914	568497.832
		389533.166	568517.428
		389562.758	568561.113
		389568.945	568564.893
		389570.198	568565.659
		389588.901	568588.832
		389605.641	568614.562
		389617.214	568601.852
		389628.581	568580.048
		389635.298	568564.135
		389641.549	568544.657
		389649.712	568534.479
		389674.073	568554.654
		389682.795	568560.215
		389685.563	568552.467



P13 - Sit arheologic Padureni punct Șesul  
P14 - Biserica de lemn din Padureni "Sf. Arhangheli Mihail și Gavriil", cod LMI CJ-II-m-B-07732

BILANȚUL TERITORIAL AL SUPRAFETELOR CUPRINSE ÎN INTRAVILAN				
Zona funcțională	Situația existentă		Situația propusă	
	Suprafata	%	Suprafata	%
Locuințe și funcțiuni complementare	28.17	78.18%	28.49	78.23%
• Locuințe rurale cu regim redus de înălțime	-	-	22.53	61.86%
• Zona de sistematizare - Locuințe rurale cu regim redus de înălțime	-	-	5.96	16.36%
• Locuințe semicolective	-	-	0.00	0.00%
Zonă mixtă - locuințe rurale și servicii	-	-	2.03	5.57%
Zonă mixtă - locuințe rurale și agrement	-	-	0.00	0.00%
Zonă de sistematizare - Activități economice cu caracter terțiar	-	-	0.00	0.00%
Unități economice agricole	4.38	12.16%	0.00	0.00%
Înstituții publice și servicii	0.10	0.28%	1.73	4.75%
Căi de comunicație și transport rutier	2.35	6.52%	2.66	7.30%
Spatii verzi, sport, agrement, protecție	0.00	0.00%	1.19	3.27%
• Zone verzi cu acces public nelimitat	-	-	0.93	2.55%
• Zone verzi de protecție	-	-	0.26	0.71%
• Zonă turism și agrement	-	-	0.00	0.00%
• Zonă de sistematizare - Turism și agrement	-	-	0.00	0.00%
Construcții tehnico-edilitare	0.00	0.00%	0.00	0.00%
Gospodărie comunală-cimitire	0.77	2.14%	0.32	0.88%
Destinație specială	0.00	0.00%	0.00	0.00%
Ape	0.26	0.72%	0.26	0.71%
<b>TOTAL</b>	<b>36.03</b>	<b>100.00%</b>	<b>36.42</b>	<b>100.00%</b>

### LEGENDĂ

LIMITE	DRUMURI
Limita intravilan propus	Drum comunal
Limita intravilan existent	Străzi, ulițe, drumuri de exploatare
Limita zonei centrale	Străzi propuse spre modernizare/propuse
	Traseu velo propus

### ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

Zona locuințe rurale cu regim redus de înălțime	
Zona instituții publice și servicii	
Zona mixtă locuințe rurale și servicii	
Zona verde cu rol de protecție și coridor ecologic	
Zona gospodărie comunală/cimitire	
Ape	
Căi de comunicație rutieră și amenajări aferente	

### ZONE DE SISTEMATIZARE

(interdicție de construire până la elaborare PUZ)

Zona de sistematizare pentru locuințe rurale cu regim redus de înălțime
---

### ZONE PROTEJATE ȘI ZONE DE PROTECȚIE

Zonă de protecție sanitară (surse de apă, înmagazinări, stații de epurare ape uzate, ferme agrozootehnice, etc.)
Zonă de protecție față de construcții și culoare tehnice (stații electrice, linii de înaltă tensiune, rețele de gaze, etc.)
Obiectiv cu valoare de patrimoniu înscris în Lista monumentelor istorice din 2015
Zona de protecție față de obiective cu valoare de patrimoniu

### LUCRĂRI TEHNICO-EDILITARE

Linie electrică aeriană LEA 20kV
Punct de transformare

### Sat Padureni

#### Obiective

- Școala generală cls. I-IV
- Biserica ortodoxă
- Cimitir
- Unitate agricolă

© Acest document este proprietatea firmei SC RAUM SRL și nu poate fi folosit, transmis sau reprodus, total sau parțial, fără autorizarea expresă și scrisă. Utilizarea sa trebuie să fie conforma celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnăturile și stampila proiectanților în original.

#### BENEFICIAR

**COMUNA CIURILA**  
reprezentată prin primar Teodor Cristinel POPA

Adresa: str. Principală, nr. 5, sat Ciurila, comuna Ciurila 407230

Contact: primaria\_ciurila@yahoo.com

#### PROIECTANT GENERAL

**S.C. RAUM S.R.L.**  
Reprezentată prin: **HORAȚIU RĂCĂȘAN**

#### PROIECTANT DE SPECIALITATE - URBANISM

**S.C. RAUM S.R.L.**

Adresa: Str. Octavian Goga, nr. 41, Cluj-Napoca

Contact: raumoffice@gmail.com

#### SEF PROIECT

arh. Horatiu RĂCĂȘAN

#### Proiectat

arh. Horatiu RĂCĂȘAN, arh. Cezar Cîmpeanu

#### Desenat

arh. Cezar Cîmpeanu

#### Verificat

arh. Horatiu RĂCĂȘAN

#### PROIECT

Denumirea proiectului:  
**PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA CIURILA, JUD. CLUJ**

Proiect nr.: 131/2020  
Denumire planșă:  
**Reglementări urbanistice - Zonificare funcțională, loc. PĂDURENI**

Faza:	Scara:	Data:	Nr. planșă:
PUG	1:5000	2023	3.5